SCG HEIM
THE ULTIMATE OF LIVING

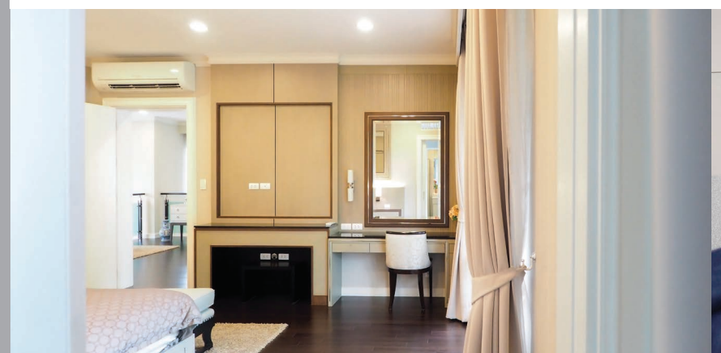


January 2022

ภาพแบบบ้านและบรรยากาศจำลอง เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

HARMONY Series

THE SYMPHONY OF AESTHETIC AND PERFECT LIVING







ชมบ้านตัวอย่าง **เอสซีจี ไฮม์**
ได้ที่ คริสตัล ดีไซน์ เซ็นเตอร์ (CDC)
และที่ เดอะเซอร์เคิล ราชพฤกษ์
ทุกวัน 10.00-19.00 น.
โทร 02 102 2800
www.scgheim.com

Line : @scgheim



SCG HEIM

THE ULTIMATE OF LIVING

เอสซีจี ไฮม์
ที่สุดของบ้านเพื่อคุณภาพการอยู่อาศัย

จากประสบการณ์อันยาวนานกว่า 100 ปี ที่ SCG ได้ผลิตวัสดุก่อสร้างคุณภาพสูงและรักษามาตรฐานตลอดมา ผสานความร่วมมือกับเซกิซุย เคมิคอล ผู้ชำนาญด้านเทคโนโลยีการสร้างบ้านจากญี่ปุ่น ที่ก้าวล้ำด้วยการใช้หุ่นยนต์ประกอบบ้านในโรงงานควบคู่กับการรักษามาตรฐานคุณภาพการสร้างบ้านระบบโมดูล่าร์และคุณภาพการบริการหลังส่งมอบบ้าน มั่นใจได้ว่าทุกชีวิตในบ้านเอสซีจี ไฮม์ จะมีความสุขตลอดการอยู่อาศัย

คุณค่าของบ้านเอสซีจี ไฮม์ คือ การสร้างบ้านด้วย SCG HEIM System ระบบการสร้างบ้านที่ปฏิวัติการก่อสร้างบ้านของเมืองไทย ด้วยการผลิตด้วยหุ่นยนต์ภายในโรงงาน ปิดช่องว่างทุกรอยต่อทุกส่วนของบ้าน ทั้งประตู หน้าต่าง และผนังด้วย Seal คุณภาพสูง และควบคุมคุณภาพก่อนนำมาติดตั้งบนพื้นที่จริง จนได้บ้านที่สมบูรณ์แบบทุกรายละเอียด เพื่อความเป็นอยู่ที่ดีทั้งด้านสุขภาพจากการอยู่อาศัยในบ้านที่ให้อากาศบริสุทธิ์ บรรยากาศเงียบสงบ และมีความปลอดภัยสูง ไร้กังวลตั้งแต่คิดจะมีบ้านกับเอสซีจี ไฮม์จนถึงการก่อสร้าง การอยู่อาศัย และการดูแลตลอดไปจากรุ่นสู่รุ่น

ทุกวินาทีในบ้าน คือ ช่วงเวลาของการสร้างความสุขให้เกิดขึ้นในชีวิต
บ้าน...ที่ให้อากาศบริสุทธิ์ทุกครั้งที่หายใจ
บ้าน...ที่ให้คุณพักผ่อนอย่างเต็มที่ เพิ่มพลังชีวิตได้ทุกวัน
บ้าน...ที่ให้คุณหมดกังวลตั้งแต่วันแรกและตลอดไป
บ้าน...ที่ให้ความสุขกับทุกคนในครอบครัว







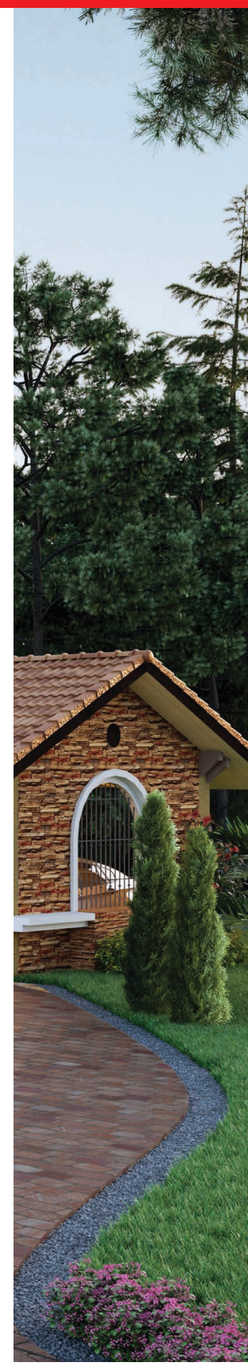
SCG HEIM

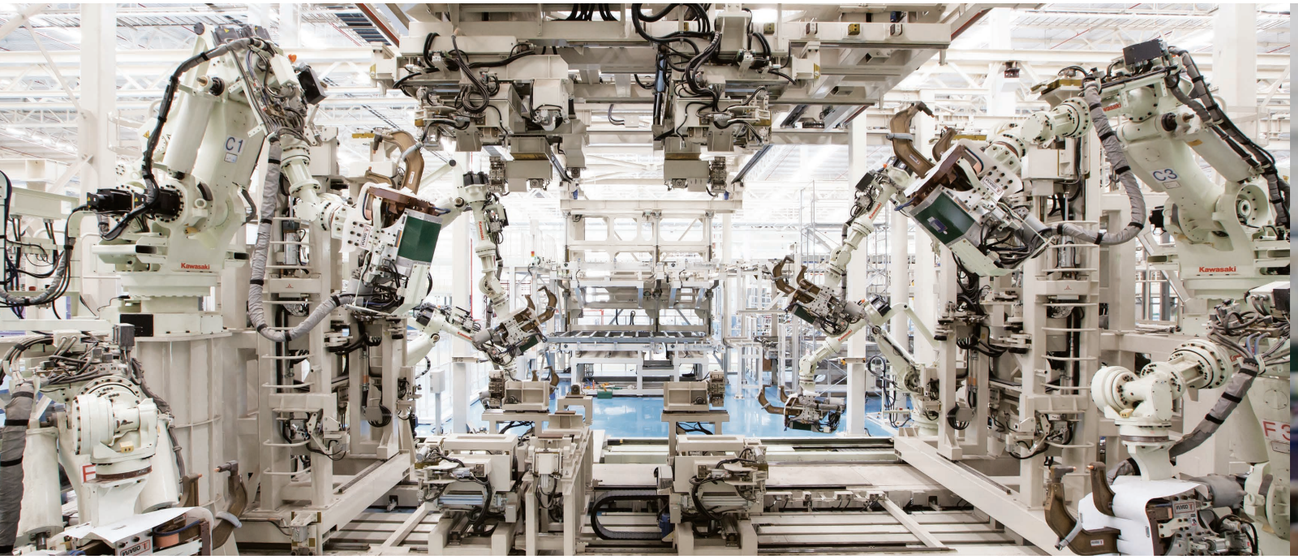
HARMONY Series

THE SYMPHONY OF AESTHETIC AND PERFECT LIVING
สุนทรียภาพผสานชีวิตสมบูรณ์แบบ

เมื่อที่สุดของเทคโนโลยีเพื่อคุณภาพการอยู่อาศัย ผสานกับงานสถาปัตยกรรมอันงดงามอย่างกลมกลืน ทุกขณะของการใช้ชีวิตจึงเต็มเปี่ยมด้วยสุนทรียภาพที่คุณสามารถสัมผัสสุดยอดคุณภาพชีวิต

- โดดเด่นและงามสง่า ด้วยดีไซน์ 4 สไตล์ CONTEMPORARY, MODERN, HERITAGE และ NATURE
- หมดปัญหาเรื่องการดูแลรักษา ด้วยวัสดุคุณภาพสูง ทุกองค์ประกอบภายในและภายนอกบ้านจึงงดงาม ทนทาน ง่ายต่อการบำรุงรักษา
- ปลอดภัย ไร้กังวล ด้วยกระจกพร้อมฟิล์มนิรภัย และระบบล็อกนิรภัยแบบพิเศษในประตูและหน้าต่างทุกบาน
- พักผ่อนอย่างเต็มที่ ด้วยระบบผนัง 2 ชั้น และฉนวนใยแก้วป้องกันความร้อนรอบตัวบ้าน พร้อมหลอดไฟ LED ทั้งหลัง







LIVE YOUR PERFECT LIFE
กำหนดคุณภาพชีวิตของคุณในวันนี้





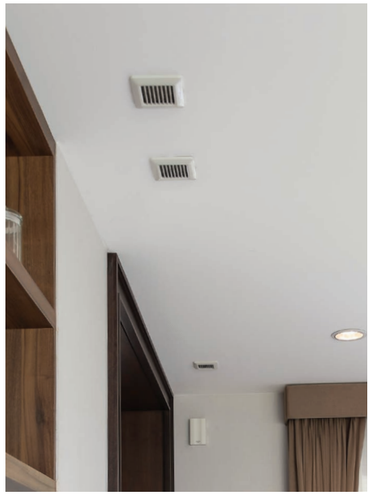


Trusted Construction
คุณภาพการก่อสร้าง...ที่วางใจได้

การสร้างบ้านเอสซีจี ไฮม์ให้ผู้อยู่อาศัยรู้สึกปลอดภัย สบายใจ อยู่ได้ถึงชั่วลูกชั่วหลาน เป็นบ้านในฝันของทุกคน หัวใจหลักคือ การรวบรวมความต้องการของสมาชิกทุกคน ทั้งรูปแบบการใช้ชีวิตในบ้านและวัสดุต่างๆ ที่ต้องการ นำมาพัฒนาเป็นแบบก่อสร้างและงานสถาปัตย์ที่ละเอียดและชัดเจน หมดปัญหาการนำวัสดุด้อยคุณภาพมาใช้ หรือทำงานผิดจากความต้องการ มั่นใจได้ว่าบ้านจะสร้างเสร็จตามระยะเวลาที่ตกลงกัน และงบไม่บานปลาย เพราะกว่า 80% ของโครงสร้างหลักจะทำในโรงงานด้วยหุ่นยนต์อัจฉริยะทันสมัย ด้วยเหล็ก SS400 ซึ่งเคลือบสาร ZAM มีประสิทธิภาพในการป้องกันสนิมดีกว่าสารป้องกันสนิมทั่วไป และถึงแม้ว่าเจ้าของบ้านจะไม่มีเวลาหรือไม่มีความรู้ความชำนาญในงานก่อสร้าง ก็จะได้บ้านที่มีคุณภาพดีตรงตามความต้องการ เพราะช่างทุกคนได้ผ่านการฝึกอบรมเป็นอย่างดี และมีทีมตรวจสอบคุณภาพงานอย่างละเอียดในทุกขั้นตอน สมาชิกทุกคนในครอบครัวมั่นใจได้ว่า จะมีความสุข ความสบายใจในบ้านเอสซีจี ไฮม์ ซึ่งเป็นที่สุดของบ้านเพื่อคุณภาพการอยู่อาศัยตลอดไป









Live a Healthy Life

คุณภาพชีวิตที่ดีกว่า...ในทุกๆ วัน

ด้วยการทำงานของเครื่องปรับอากาศที่ช่วยทำให้อากาศเย็น แต่ไม่ได้เติมอากาศใหม่เข้ามาในบ้าน บ้านทั่วไปจึงต้องใช้การเปิดประตูหน้าต่างเพื่อให้อากาศถ่ายเท แต่ก็มักจะมีปัญหาเรื่องมลพิษที่ปะปนมากับอากาศ มีทั้งฝุ่น ละอองเกสร แบคทีเรีย เชื้อรา ไวรัส สารก่อภูมิแพ้ รวมทั้งไอเสียจากรถยนต์หรือควันจากการเผาไหม้ การใช้เทคโนโลยีการสร้างบ้านชั้นสูงจากญี่ปุ่นของเอสซีจี ไฮม์ สามารถช่วยให้สมาชิกในครอบครัวมีคุณภาพชีวิตที่ดีกว่าในทุกๆ วัน ด้วยอากาศใหม่ที่สะอาดพร้อมออกซิเจนที่ไหลเข้ามาหมุนเวียนในบ้านพร้อมกับดูดอากาศเก่าออกไปตลอดเวลา เป็นการนำ Air Tightness System รูปแบบเฉพาะของเอสซีจี ไฮม์ ที่ประสานระบบการออกแบบ การเลือกใช้วัสดุ และระบบการก่อสร้างที่ดี เพื่อปิดช่องว่างทุกรอยต่อของประตู หน้าต่าง เมื่อนำมาผนวกร่วมกับ Air Factory System ระบบหมุนเวียนอากาศที่มีไส้กรอง 3 ชั้น ที่ช่วยกรองอากาศในบ้านทั้งหลังให้สะอาด ลดฝุ่น PM 2.5 ละอองเกสร กลิ่นรบกวนจากภายนอก จึงทำให้ในบ้านเอสซีจี ไฮม์มีคุณภาพอากาศสะอาด สามารถลดปัจจัยเสี่ยงที่ก่อให้เกิดภาวะภูมิแพ้ ช่วยให้ผู้อยู่อาศัยทุกเพศทุกวัย ไม่ว่าจะเป็นทารก หรือผู้สูงอายุ มีสุขภาพที่ดี



Absolute Relaxation

คุณภาพการพักผ่อน...ที่สมบูรณ์แบบ

เพราะทุกช่วงเวลาที่อยู่ในบ้านคือการพักผ่อน บ้านเอสซีจี ไฮม์ได้พัฒนา Air Tightness System รูปแบบเฉพาะของเอสซีจี ไฮม์ที่ประสานระบบการออกแบบ การเลือกใช้วัสดุ และระบบการก่อสร้างที่ดี ช่วยลดเสียงรบกวนและความวุ่นวายจากภายนอกบ้านเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยได้รับการพักผ่อนอย่างเต็มที่ เมื่อนำมาผนวกกับ Air Factory System และ Thermal & Sound Insulated System จึงช่วยให้สมาชิกทุกคนในบ้านมีสุขภาพที่ดี ได้ผ่อนคลายและสบายใจอย่างแท้จริง

Thermal & Sound Insulated System

ระบบผนังภายนอก 2 ชั้นพร้อมฉนวนกันความร้อนคุณภาพสูง และระบบกันความร้อนบนหลังคาด้วยฉนวนกันความร้อน ช่วยลดความร้อนและเสียงรบกวนจากภายนอกได้อย่างมีประสิทธิภาพ

Window & Door System

ระบบการประกอบประตูและหน้าต่างในขั้นตอนการผลิตที่โรงงาน วงกบประตูและหน้าต่างคุณภาพสูงจะถูกฝังระหว่างผนังภายในและภายนอกของตัวบ้าน ตัดปัญหาวงกบบิด งอ หรือวัสดุยาแนวเสื่อมคุณภาพ และสามารถป้องกันฝุ่น เสียง และน้ำรั่วซึมได้ดีตลอดอายุการใช้งาน

Double Glass with Laminated Film

ระบบกระจก 2 ชั้นหนา 6.38 มิลลิเมตร ประกอบด้วยกระจกเขียวตัดแสง ฟิล์มลามิเนต และกระจกใส มีความแข็งแรง ป้องกันความร้อนได้ดีกว่ากระจกทั่วไป







Lifetime Worry Free

หมดกังวล สบายใจ...ตลอดการอยู่อาศัย

ทุกครอบครัวที่เข้าอยู่อาศัยในบ้านเอสซีจี ไฮม์ มั่นใจได้ว่าตลอดเวลาที่อยู่ในบ้านเอสซีจี ไฮม์จะได้รับความอุ่นใจ สบายใจ ไม่ถูกทิ้งให้ต้องแก้ปัญหาตามลำพัง สามารถรับรู้ถึงคุณภาพชีวิตที่ดีกว่าในทุกๆ วัน เพราะนอกจากได้รับการรับประกันโครงสร้างและฐานรากนาน 20 ปีแล้ว เจ้าหน้าที่บริการหลังการขาย (After Sales Service) ของเอสซีจี ไฮม์ที่มีความเชี่ยวชาญ ผ่านการอบรมเป็นอย่างดี จะคอยดูแลตลอดการอยู่อาศัย อุ่นใจได้ด้วยความรู้ความชำนาญงานช่างทั้งในรายละเอียดเล็กใหญ่ของบ้าน ปัญหาเร่งด่วนหรือกรณีถึงกำหนดเวลาต้องเปลี่ยนหรือทำความสะอาดชิ้นส่วนต่างๆ ในบ้าน เช่น ระบบกรองอากาศ จะมีการเข้าไปดูแลอย่างใกล้ชิดพร้อมเก็บบันทึกการให้บริการในฐานข้อมูลของบริษัทอย่างต่อเนื่อง โดยมีเจ้าหน้าที่ Call Center คอยประสานงานอีกฝ่ายหนึ่งด้วย





HOUSE TYPE
& FLOOR PLAN



CONTEMPORARY H950 A



บ้านสไตล์ CONTEMPORARY เลือกใช้สีและวัสดุให้ผู้อาศัยรู้สึกอบอุ่นและผ่อนคลาย ห้องนั่งเล่นและทานอาหารเชื่อมต่อกัน มีความโปร่งโล่งสบาย พร้อมทั้งเชื่อมกับชานนั่งเล่นหน้าบ้านให้เป็นพื้นที่ที่ทุกคนในบ้านมาใช้เวลาร่วมกันได้ ห้องนอนออกแบบให้เป็นสัดส่วน สำหรับสมาชิกแต่ละคน โดยเฉพาะห้องนอนใหญ่ มีความพิเศษด้วยโซนแต่งตัวและห้องน้ำขนาดใหญ่ พร้อมทั้งระเบียงนั่งเล่นขนาดใหญ่

STANDARD USAGE AREA

466.3 sq.m.

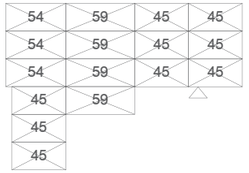
5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ โถงทางเข้า ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องสำหรับทำกิจกรรมในครอบครัว

First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and balcony	• Land size excludes option 25.2 x 19.8 m.
209.3 sq.m.	202.5 sq.m.	54.5 sq.m.	127.7 sq.wa.

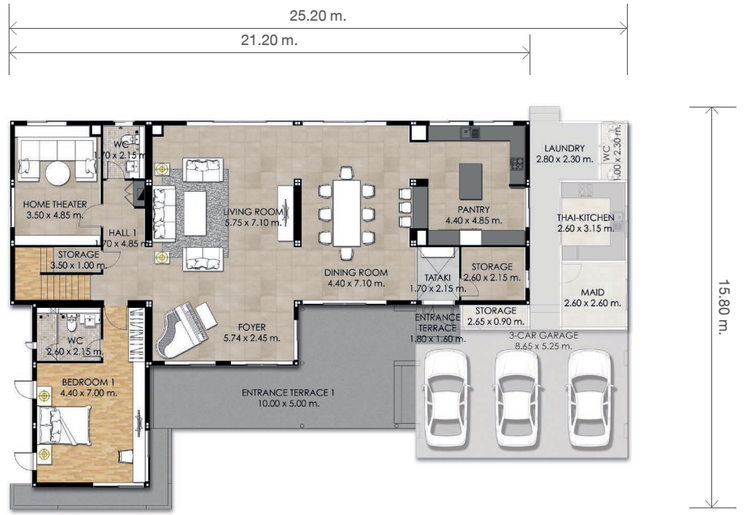
OPTION

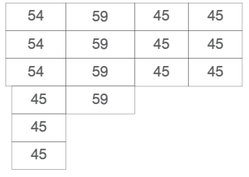
Garage	Service area	• Land size includes option 29.3 x 19.8 m.
47.0 sq.m.	35.0 sq.m.	145.0 sq.wa.

1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE



FIRST FLOOR





SECOND FLOOR



H950 B

CONTEMPORARY



ภาพแบบบ้านและบรรยากาศจำลอง เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

บ้าน 2 ชั้น สไตล์ CONTEMPORARY สำหรับครอบครัวขนาดใหญ่ ออกแบบบ้านให้งามสง่า เรียบหรู ด้วยโทนสีขาว เพิ่มความโดดเด่นด้วยกระเบื้องลายหินอ่อนที่เสาด้านหน้า พร้อมโถงทางเข้าบ้าน สูงโปร่ง ดูภูมิฐาน พื้นที่ภายในส่วนกลางชั้นล่างออกแบบให้เชื่อมต่อกัน ทุกห้องจัดวางพื้นที่ใช้สอยเป็นสัดส่วน ภายในบ้านมีฟังก์ชั่นห้องทำงานหรือใช้ประชุมได้ เพิ่มความเป็นส่วนตัวและสะดวกยิ่งขึ้นด้วย Family roomชั้น 2 และห้องนอนใหญ่ มีความพิเศษโดยเฉพาะโซนแต่งตัวและห้องน้ำขนาดใหญ่

STANDARD USAGE AREA

525.3 sq.m.

5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ โถงทางเข้า ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องทำงาน ห้องเก็บของ ห้องนั่งเล่นชั้น 2

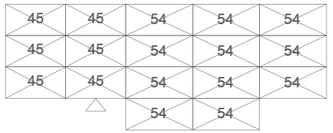
First floor	Second floor	Entrance terrace and walkway	Terrace 1	• Land size excludes option 30.3 x 18.4 m.
224.9 sq.m.	224.9 sq.m.	54.9 sq.m.	20.6 sq.m.	140.1 sq.wa.

OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 37.5 x 19.9 m.
51.4 sq.m.	60.6 sq.m.	187.3 sq.wa.

1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

FIRST FLOOR



33.53 m.

26.37 m.



45	45	54	54	54
45	45	54	54	54
45	45	54	54	54
		54	54	

SECOND FLOOR

26.37 m.



CONTEMPORARY H940 A



บ้าน 2 ชั้นสไตล์ contemporary โดดเด่นด้วยโถงทางเข้าสูงโปร่ง เล่นเส้นสายที่คมชัดจากแผงระแนงบังตา เลือกใช้โทนสีที่อบอุ่นและผ่อนคลาย
ห้องนั่งเล่น ห้องอาหารและชานหน้าบ้านเชื่อมต่อถึงกันด้วยหน้าต่างบานใหญ่ รับวิวได้รอบด้าน
เหมาะสำหรับครอบครัวขนาดกลางที่กำลังมองหาความเรียบง่าย แต่อลังการ

STANDARD USAGE AREA

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร

352.3 sq.m.

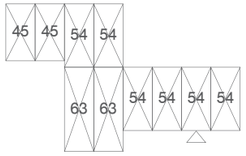
First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and balcony	• Land size excludes option 22.4 x 19.3 m.
140.6 sq.m.	140.6 sq.m.	71.1 sq.m.	108.1 sq.wa.

OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 27.4 x 26.1 m.
48.3 sq.m.	35.5 sq.m.	178.6 sq.wa.

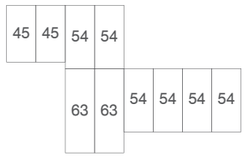
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

FIRST FLOOR





SECOND FLOOR





CONTEMPORARY H930 A



บ้าน 2 ชั้น สไตล์ CONTEMPORARY สำหรับครอบครัวขนาดกลาง ออกแบบให้ดูเรียบง่ายแต่สง่างาม
ทุก ๆ ห้องสามารถรับวิวรอบบ้านได้ผ่านหน้าต่างขนาดใหญ่ มีการใช้พื้นที่อย่างคุ้มค่า มีชานนอกบ้าน
สำหรับพักผ่อนของคนในครอบครัวทั้งชั้น 1 และชั้น 2

STANDARD USAGE AREA

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ โถงทางเข้า ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร

298.4 sq.m.

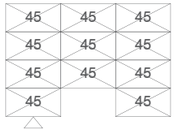
First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and balcony	• Land size excludes option 18.3 x 17.4 m.
130.2 sq.m.	130.2 sq.m.	38.0 sq.m.	79.6 sq.wa.

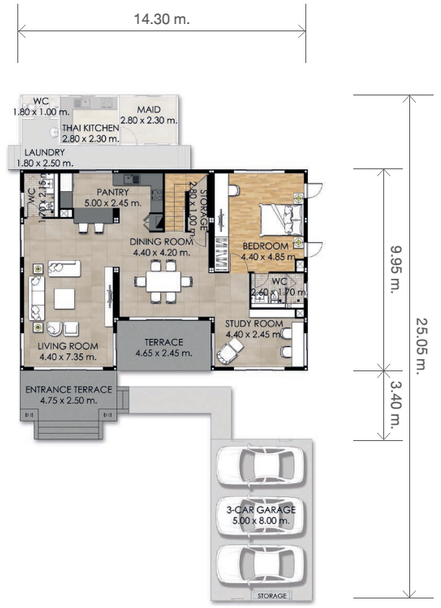
OPTION

Garage and walkway	Service area	• Land size includes option 18.3 x 29.0 m.
49.0 sq.m.	30.5 sq.m.	132.7 sq.wa.

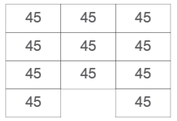
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

FIRST FLOOR





SECOND FLOOR





CONTEMPORARY H930 B



ออกแบบให้มีพื้นที่ Pantry ขนาดใหญ่ เชื่อมต่อกับส่วนรับประทานอาหาร
ภายนอกมีโถงทางเข้าสูง โปร่ง ตกแต่งให้ดูอบอุ่น ร่วมสมัย

STANDARD USAGE AREA

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องอเนกประสงค์

306.7 sq.m.

First floor	Second floor	Entrance terrace
147.7 sq.m.	138.0 sq.m.	21.0 sq.m.

• Land size excludes option 20.0 x 16.4 m.
82.2 sq.wa.

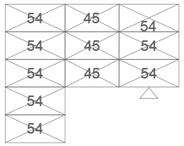
OPTION

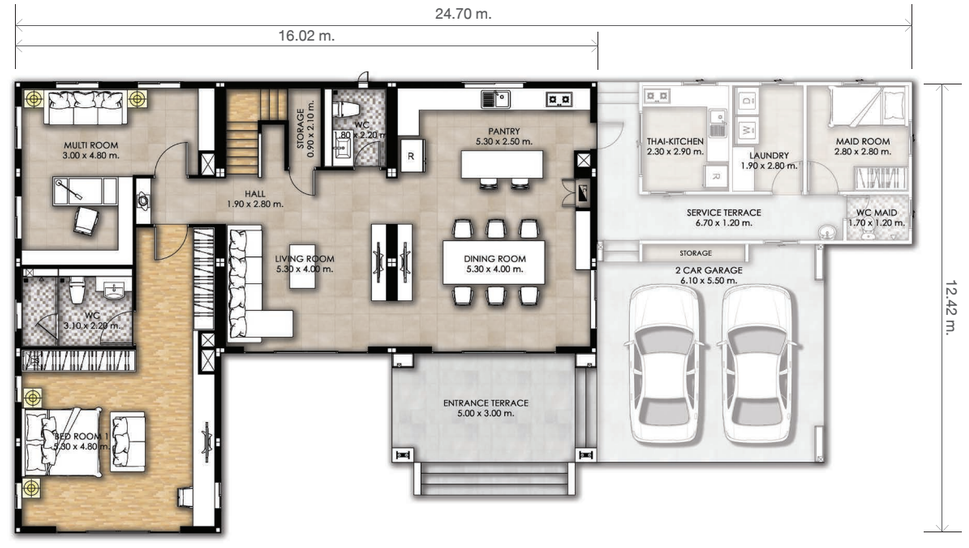
Garage	Service area
37.6 sq.m.	40.0 sq.m.

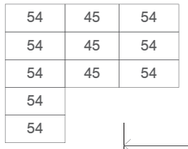
• Land size includes option 28.7 x 16.4 m.
117.8 sq.wa.

1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

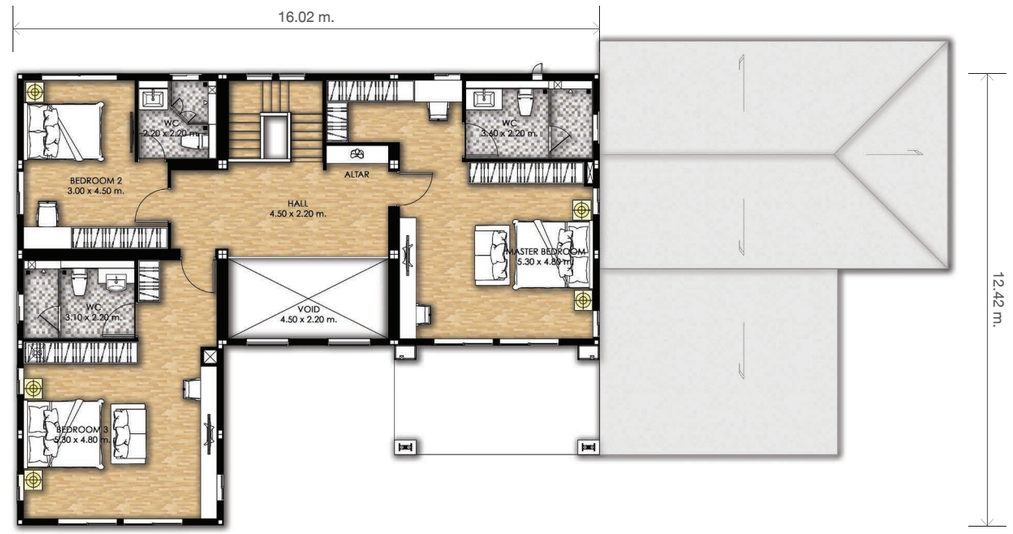
FIRST FLOOR







SECOND FLOOR



CONTEMPORARY H930 C



บ้านสไตล์ CONTEMPORARY เหมาะสำหรับครอบครัวขนาดกลางถึงขนาดใหญ่ ออกแบบบ้านให้งามสง่า เรียบหรู ด้วยโทนสีขาว
เพิ่มความโดดเด่นด้วยกระเบื้องลายหินอ่อนที่เสาด้านหน้า ทุกห้องจัดวางพื้นที่ใช้สอยเป็นสัดส่วน พร้อมพื้นที่ส่วนกลาง
สำหรับทำกิจกรรมร่วมกันของสมาชิกในครอบครัว เพื่อการพักผ่อนอย่างแท้จริง

STANDARD USAGE AREA

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องครัวไทย ห้องนั่งเล่นชั้น 2

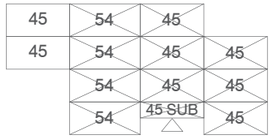
321.7 sq.m.

First floor	Second floor	Entrance terrace	Terrace 1, 2	• Land size excludes option 23.8 x 16.0 m.
157.0 sq.m.	133.4 sq.m.	10.4 sq.m.	20.8 sq.m.	94.8 sq.wa.

OPTION

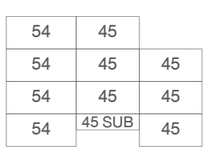
Garage	Service area	• Land size includes option 25.3 x 21.7 m.
36.0 sq.m.	20.6 sq.m.	137.1 sq.wa.

FIRST FLOOR





SECOND FLOOR





CONTEMPORARY H920 A


ภาพแบบบ้านและบรรยากาศจำลอง เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

บ้านสไตล์ CONTEMPORARY สำหรับครอบครัวขนาดเล็ก จัดวางพื้นที่นั่งเล่น ทานอาหาร และ Pantry อย่างต่อเนื่อง
ให้สมาชิกในบ้านได้ใช้เวลาร่วมกันมากขึ้น ห้องนอนจัดวางอย่างลงตัวสามารถรับวิวได้ 2 ด้าน ห้องนอนใหญ่จัดให้มีส่วนแต่งตัว
และห้องน้ำขนาดใหญ่ เพื่อความสะดวกสบายของเจ้าของบ้าน

STANDARD USAGE AREA

3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร

162.2 sq.m.

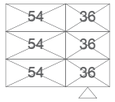
First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and balcony	• Land size excludes option 13.5 x 13.5 m.
71.2 sq.m.	71.2 sq.m.	19.8 sq.m.	45.6 sq.wa.

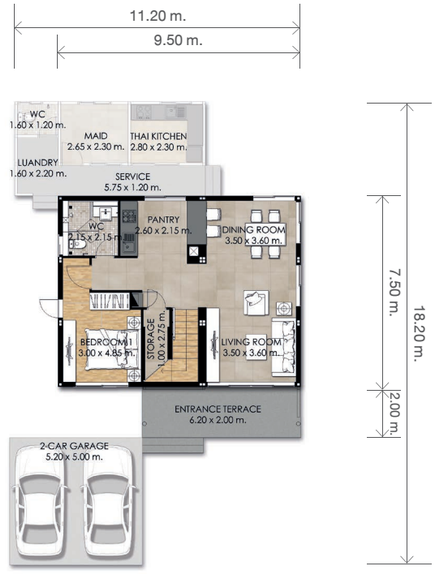
OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 15.3 x 22.2 m.
30.2 sq.m.	26.3 sq.m.	84.9 sq.wa.

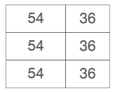
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

FIRST FLOOR





SECOND FLOOR





MODERN H850 A



ดีไซน์ MODERN เรียบง่าย เน้นเส้นสายที่คมชัด โดดเด่นด้วยการกำหนดพื้นที่ใช้สอยให้เกิดขึ้นทั้งแนวตั้งและแนวนอนของที่ดิน
จึงสามารถเชื่อมต่อวิวได้รอบบ้าน ภายในประกอบด้วยห้องนอนพร้อมห้องน้ำในตัวทุกห้อง
รองรับทุกไลฟ์สไตล์ของทุกสมาชิกได้อย่างลงตัว

STANDARD USAGE AREA

468.9 sq.m.

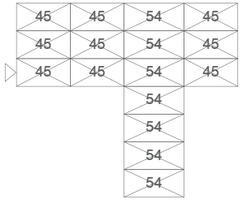
5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ โถงทางเข้าขนาดใหญ่ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องอเนกประสงค์ ห้องนั่งเล่นชั้น 2 ห้องพระ ห้องเตรียมอาหาร

First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and balcony	• Land size excludes option 25.1 x 21.4 m.
204.4 sq.m.	204.4 sq.m.	60.1 sq.m.	134.3 sq.wa.

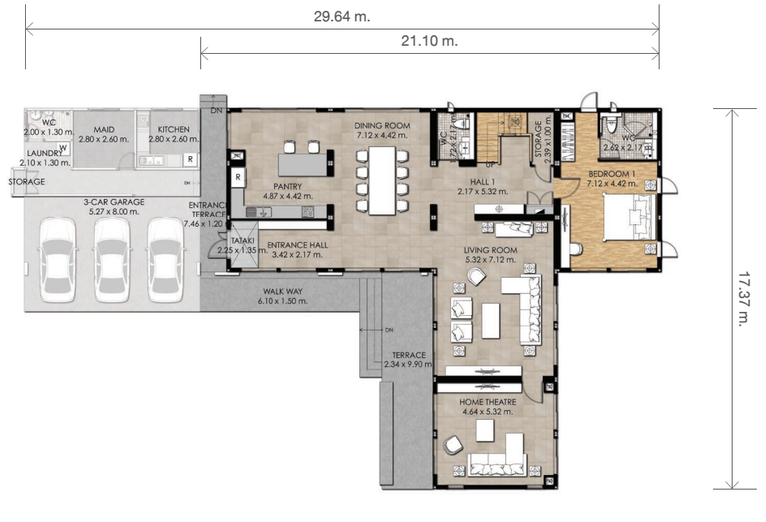
OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 33.6 x 21.4 m.
42.2 sq.m.	32.8 sq.m.	179.8 sq.wa.

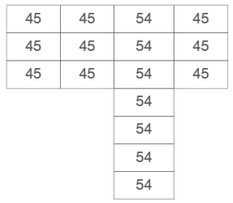
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

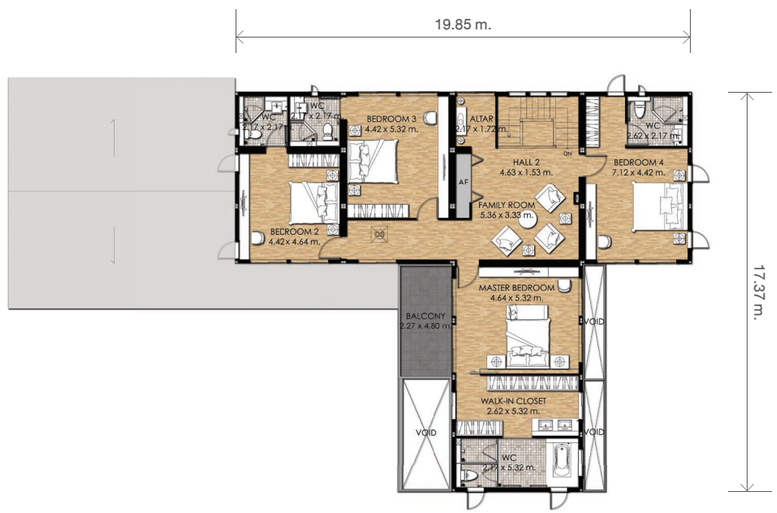


FIRST FLOOR



SECOND FLOOR





MODERN H840 A



พื้นที่ส่วนกลางทั้งหมดของบ้านถูกออกแบบให้เชื่อมต่อกันด้วย Double space ทำให้ภายในโปร่ง โล่ง
ภายนอกใช้เส้นและระนาบให้ดูทันสมัยแต่ภูมิฐาน

STANDARD USAGE AREA

362.2 sq.m.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร

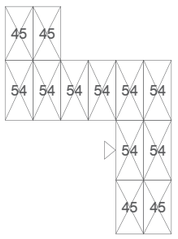
First floor	Second floor	Entrance terrace and balcony	• Land size excludes option 20.8 x 24.8 m.
159.8 sq.m.	143.4 sq.m.	58.9 sq.m.	126.1sq.wa.

OPTION

Garage	Ramp	Terrace	Service area	• Land size includes option 32.0 x 26.8 m.
79.5 sq.m.	11.2 sq.m.	33.8 sq.m.	59.8 sq.m.	214.6 sq.wa.

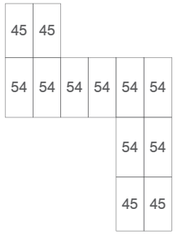
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

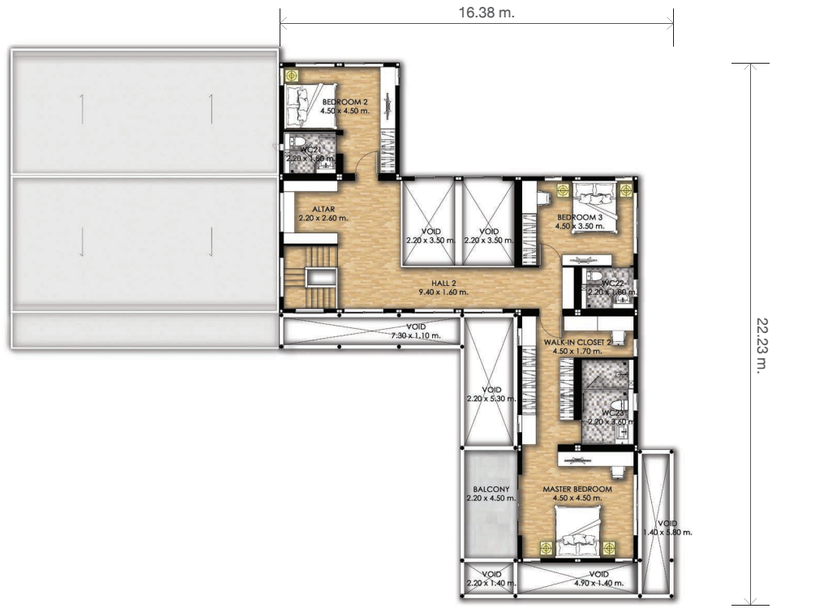
FIRST FLOOR





SECOND FLOOR





H840 B

MODERN



ภาพแบบบ้านและบรรยากาศจำลอง เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

บ้าน 2 ชั้น สไตล์ Tropical Modern สำหรับครอบครัวขนาดกลาง โดดเด่นด้วยการเลือกใช้วัสดุให้สีกลมกลืนกับธรรมชาติ ตกแต่งด้วยระแนงอลูมิเนียม โถงภายในบ้านขนาดใหญ่ ให้ความรู้สึกโปร่งโล่ง สบาย จัดพื้นที่ส่วนกลางชั้นล่างแบบ Open-plan เชื่อมต่อกับระเบียงหน้าบ้าน พร้อมบานประตูหน้าต่างทรงสูง ทำให้สามารถมองเห็นวิวรอบตัวบ้าน ทุกห้องจัดวางพื้นที่ใช้สอยเป็นสัดส่วน ครบครันการใช้งาน

STANDARD USAGE AREA

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ โถงทางเข้า ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องทำงาน ห้องพระ

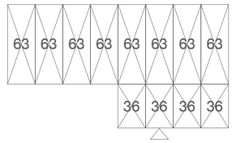
401.5 sq.m.

First floor	Second floor	Entrance terrace and Terrace 1,2	Balcony	• Land size excludes option 27.8 x 17.3 m.
168.4 sq.m.	152.1 sq.m.	75.8 sq.m.	5.2 sq.m.	120.5 sq.wa.

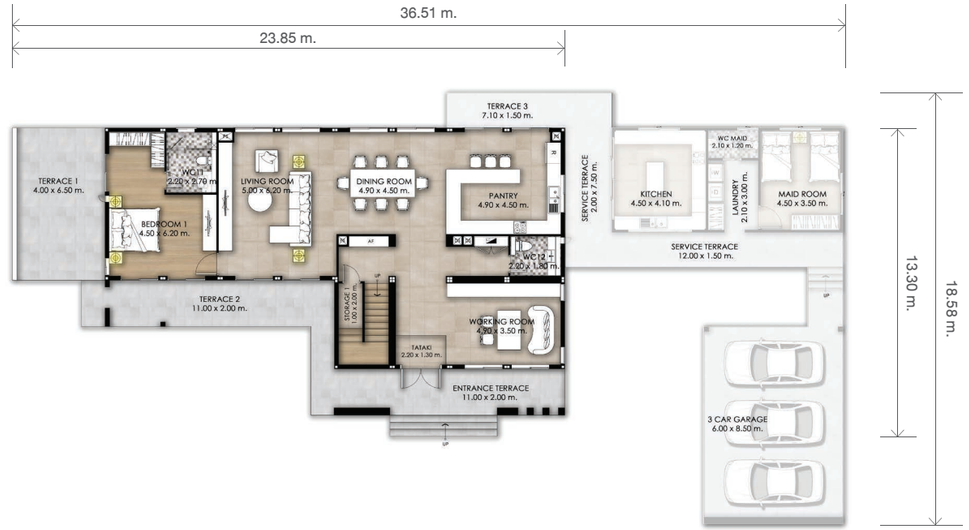
OPTION

Garage	Service area	Terrace 3	• Land size includes option 40.5 x 22.5 m.
53.4 sq.m.	73.2 sq.m.	10.7 sq.m.	228.7 sq.wa.

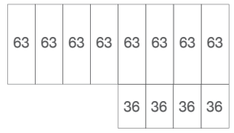
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

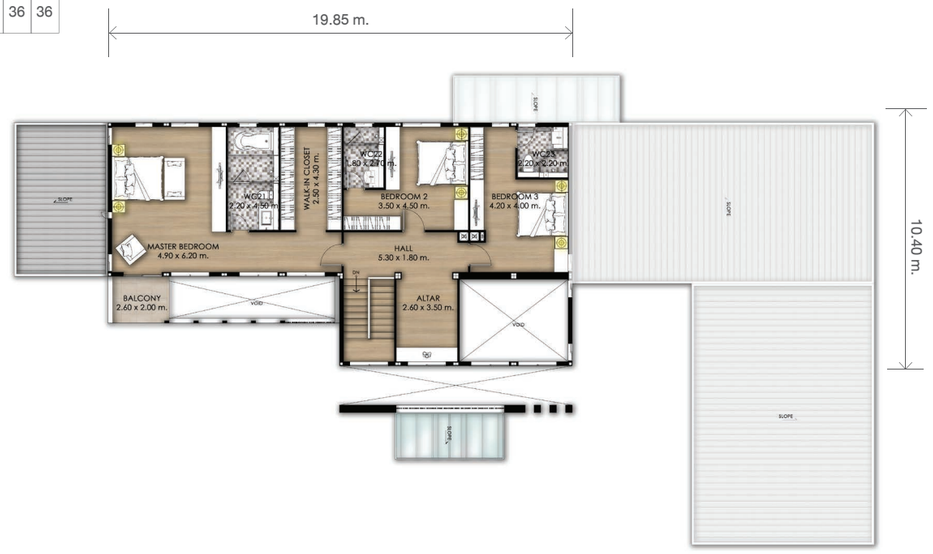


FIRST FLOOR



SECOND FLOOR





MODERN H830 A



บ้าน 2 ชั้น เรียบ ทันสมัย สไตล์ MODERN ออกแบบเน้นธรรมชาติของวัสดุด้วยรูปทรงเรขาคณิตที่คมชัด
ชั้น 1 จัดวางพื้นที่เปิดโล่งสำหรับรับแขกและทานอาหาร โดนเด่นด้วยพื้นที่ Pantry แบบ Island สำหรับรองรับกิจกรรมที่หลากหลาย
ชั้น 2 จัดพื้นที่ห้องต่าง ๆ ได้ลงตัวและคุ้มค่า เหมาะกับการใช้สอยของสมาชิกในครอบครัว

STANDARD USAGE AREA

263.8 sq.m.

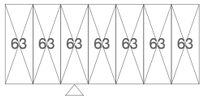
4 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ โถงทางเข้า ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร
ห้องสำหรับทำกิจกรรมในครอบครัว

First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and balcony	• Land size excludes option 21.4 x 13.3 m.
114.5 sq.m.	114.5 sq.m.	34.8 sq.m.	71.2 sq.wa.

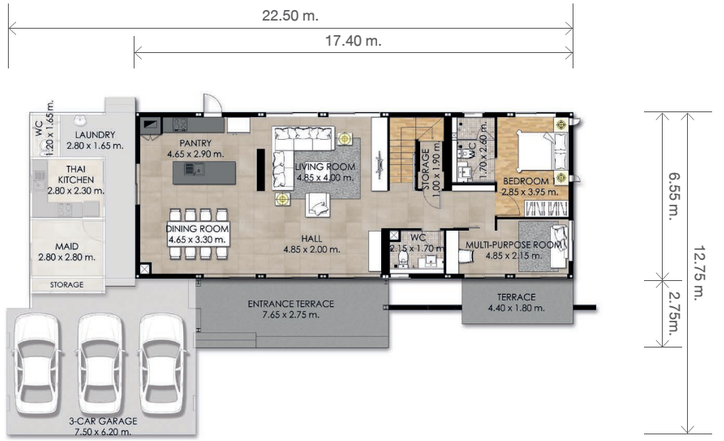
OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 26.5 x 16.8 m.
45.4 sq.m.	28.4 sq.m.	111.3 sq.wa.

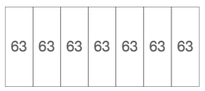
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

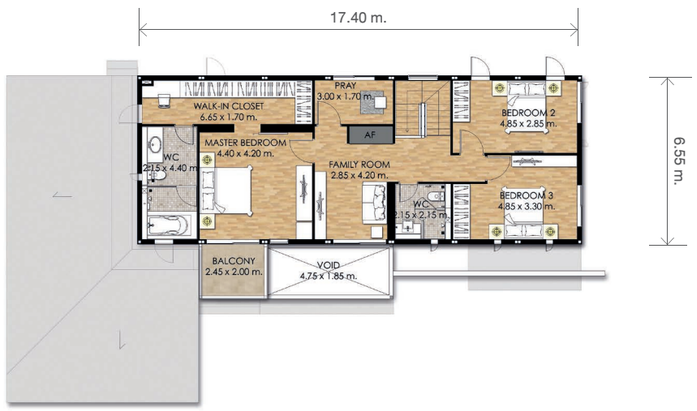


FIRST FLOOR



SECOND FLOOR





MODERN H830 B



บ้าน 2 ชั้นสไตล์ modern แนวคิดเน้นเส้นสายที่ทำให้ตัวบ้านดูสูงโปร่งโล่งสบายตาตั้งแต่ภายนอก อีกทั้งยังเน้นเลือกการใช้โทนสีเข้มเพื่อให้ดูทันสมัย ภายในตัวบ้านได้จัดแบ่งสัดส่วนอย่างชัดเจน เหมาะสำหรับการใช้งานแต่ละประเภท สามารถรองรับการใช้งานสำหรับทุกคนในครอบครัวขนาดกลาง

STANDARD USAGE AREA

292.1 sq.m.

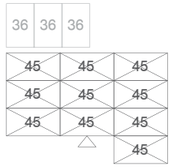
4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องอเนกประสงค์ ห้องนั่งเล่นชั้น 2 พร้อมที่จอดรถ 2 คัน

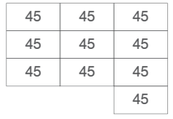
First floor	Second floor	Entrance terrace and balcony	Garage	• Land size excludes option 19.5 x 16.5 m.
118.0 sq.m.	118.0 sq.m.	30.1 sq.m.	26.0 sq.m.	80.0 sq.wa.

OPTION

Service area	• Land size includes option 19.5 x 22.6 m.
40.0 sq.m.	110.0 sq.wa.

1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE





FIRST FLOOR



SECOND FLOOR



MODERN

H830 C



บ้านสไตล์ MODERN แนวคิดการออกแบบ เพิ่มความเป็นส่วนตัวบนพื้นที่ชั้น 2 ด้วยระแนง Façade อลูมิเนียมสีแชมเปญ ให้ความรู้สึกเรียบหรู ส่วนพื้นที่ภายในชั้น 1 เป็นแบบ open plan เพื่อให้สมาชิกในครอบครัวมีกิจกรรมและใช้เวลาร่วมกัน ทุกห้องจัดวางพื้นที่ใช้สอยเป็นสัดส่วน ตอบโจทย์ความสะดวกสบายในการอยู่อาศัยเป็นอย่างดี

STANDARD USAGE AREA

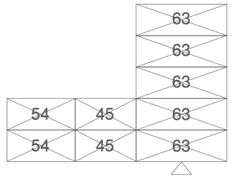
303.1 sq.m.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องนั่งเล่นชั้น 1 ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องครัวไทย ห้องนั่งเล่นชั้น 2

First floor	Second floor	Entrance terrace and terrace	• Land size excludes option 20.9 x 20.3 m.
133.3 sq.m.	142.2 sq.m.	27.6 sq.m.	106.3 sq.wa.

OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 20.9 x 29.3 m.
39.6 sq.m.	19.7 sq.m.	153.3 sq.wa.



FIRST FLOOR



SECOND FLOOR

		63 SUB
		63
		63
		63
54	45	63
54	45	63



MODERN H820 A



ภาพแบบบ้านและบรรยากาศจำลอง เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

บ้านสไตล์ MODERN พื้นที่ใช้สอยขนาดกะทัดรัด เน้นความเรียบง่ายของวัสดุ สร้างมิติด้วยรูปทรงเหลี่ยม
ห้องนอนจัดวางทางด้านข้างของบ้านทั้ง 2 ชั้น เพื่อให้ใช้พื้นที่ส่วนกลางร่วมกันได้ง่าย
ตอบโจทย์ความสะดวกสบายในการใช้ชีวิตของคนเมือง

STANDARD USAGE AREA

3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องนั่งเล่นชั้น 2

179.0 sq.m.

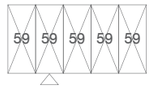
First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and balcony	• Land size excludes option 16.4 x 12.1 m.
76.3 sq.m.	76.3 sq.m.	26.4 sq.m.	49.6 sq.wa.

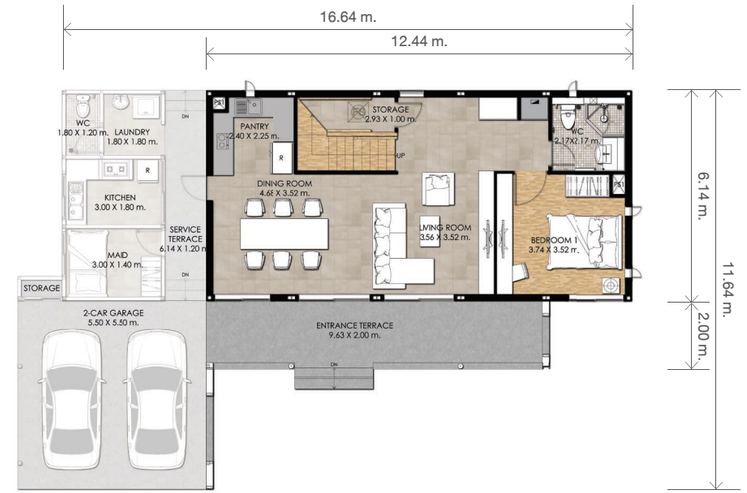
OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 20.6 x 15.6 m.
31.9 sq.m.	25.8 sq.m.	80.3 sq.wa.

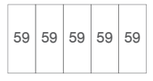
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

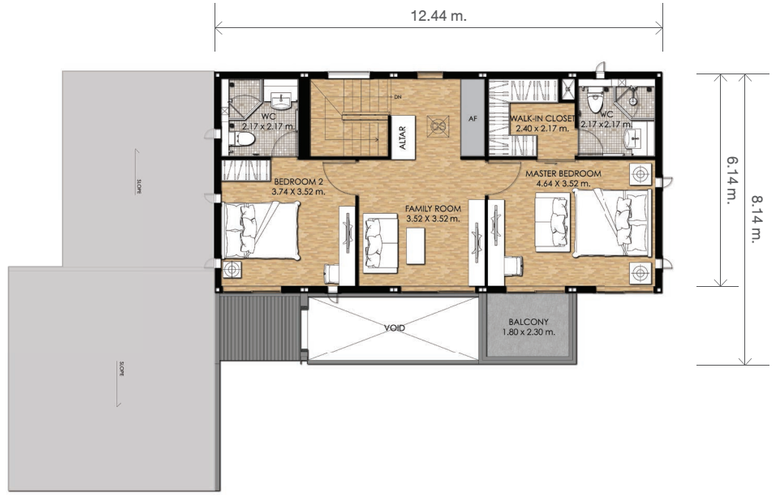
FIRST FLOOR





SECOND FLOOR





HERITAGE H748 A

AMERICAN COTTAGE



ภาพแบบบ้านและบรรยากาศจำลอง เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

บ้านสไตล์ American Cottage 2 ชั้น เหมาะสำหรับครอบครัวขนาดกลางถึงขนาดใหญ่ ลงตัวทุกการออกแบบ เลือกใช้วัสดุเรียบง่ายในการตกแต่ง เพิ่มฟังก์ชันให้น่าสนใจด้วยระเบียงภายนอกขนาดใหญ่ ทุกห้องเชื่อมต่อถึงกัน เน้นพื้นที่โปร่ง โล่งสบาย สามารถรับวิวได้รอบตัวบ้าน ทุกพื้นที่ภายในบ้านถูกจัดวางไว้อย่างเป็นสัดส่วน ตอบโจทย์ความสะดวกสบายในการอยู่อาศัยได้เป็นอย่างดี

STANDARD USAGE AREA

374.6 sq.m.

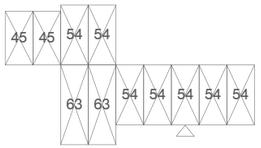
4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ โถงทางเข้า ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องครัวไทย ห้องเตรียมอาหาร

First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and balcony	• Land size excludes option 29.6 x 17.8 m.
154.7 sq.m.	146.7 sq.m.	73.2 sq.m.	131.7 sq.wa.

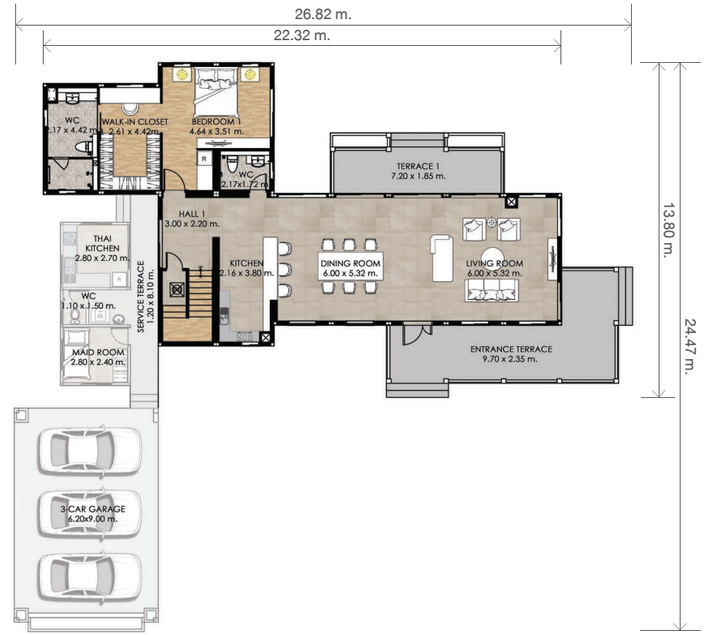
OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 30.8 x 28.5 m.
59.0 sq.m.	32.8 sq.m.	219.5 sq.wa.

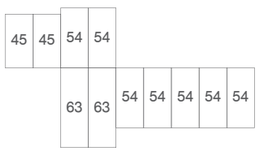
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE



FIRST FLOOR



SECOND FLOOR





HERITAGE H775 A

TUSCAN


ภาพแบบบ้านและบรรยากาศจำลอง เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

บ้าน 2 ชั้น สไตล์ Tuscan เหมาะสำหรับครอบครัวขนาดใหญ่ ตัวบ้านออกแบบให้มีรูปลักษณ์ที่โดดเด่นเป็นเอกลักษณ์ พร้อมฟังก์ชันการใช้งานที่ครบครัน โดยเน้นให้มีระเบียงกว้างขวางทั้ง 2 ชั้น สามารถมองเห็นวิวได้รอบตัวบ้าน หน้าบ้านมีโถงทางเข้าขนาดใหญ่โดดเด่นอยู่กลางตัวบ้าน ให้ความรู้สึกหรูหรา โปร่ง โล่งสบาย พร้อมโรงจอดรถขนาดใหญ่

STANDARD USAGE AREA

673.2 sq.m.

5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ โถงทางเข้า ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องครัวไทย ห้องเตรียมอาหาร ห้องสำหรับทำกิจกรรมในครอบครัว

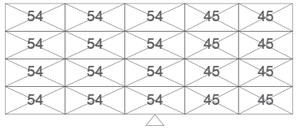
First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and balcony	• Land size excludes option 30.4 x 21.0 m.
262.2 sq.m.	250.7 sq.m.	160.3 sq.m.	159.6 sq.wa.

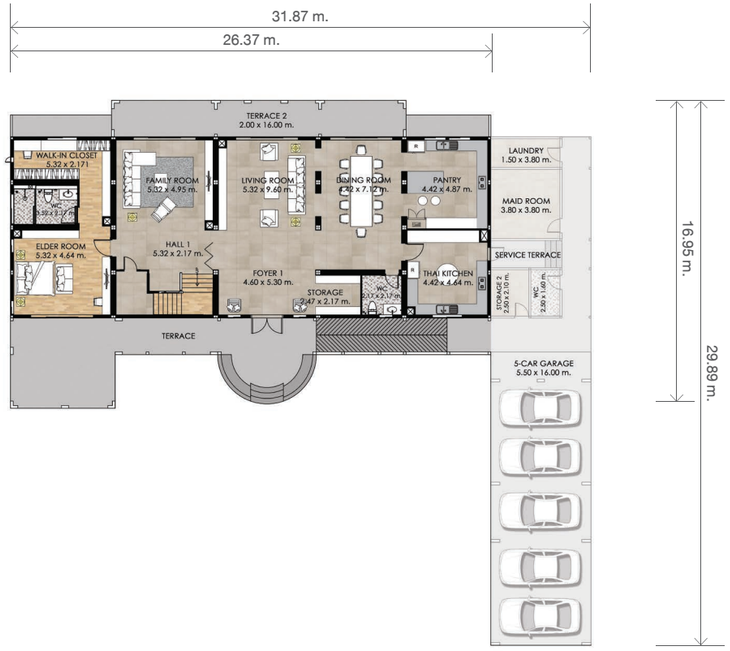
OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 35.9 x 33.9 m.
89.1 sq.m.	64.8 sq.m.	304.3 sq.wa.

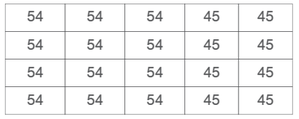
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

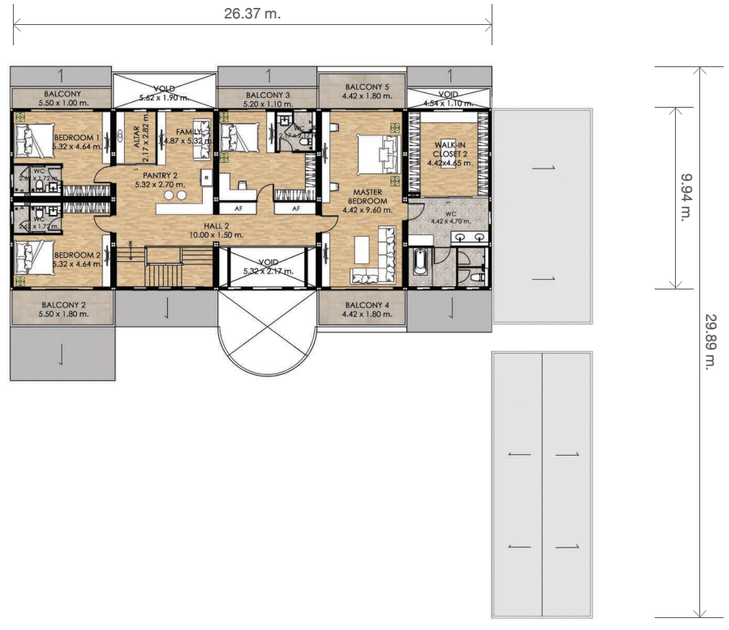
FIRST FLOOR





SECOND FLOOR





HERITAGE H745 A

TUSCAN


ภาพแบบบ้านและบรรยากาศจำลอง เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

บ้าน 2 ชั้นสไตล์ Tuscan เหมาะสำหรับครอบครัวขนาดใหญ่ โดดเด่นด้วยการเลือกใช้วัสดุที่กลมกลืนกับธรรมชาติ เพิ่มความโดดเด่นด้วยน้ำพุบริเวณหน้าบ้าน พร้อมด้วยผนังก่ออิฐและช่องประตูหน้าต่างโค้งมน ให้ความรู้สึกอบอุ่นและน่าอยู่มากยิ่งขึ้น ทุกพื้นที่ออกแบบไว้อย่างครบครัน ลงตัวทุกการใช้งาน

STANDARD USAGE AREA

417.0 sq.m.

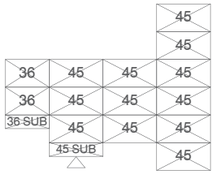
4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ โถงทางเข้า ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องสำหรับทำกิจกรรมในครอบครัว

First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and walk way	• Land size excludes option 26.2 x 21.4 m.
172.3 sq.m.	156.8 sq.m.	87.9 sq.m.	140.2 sq.wa.

OPTION

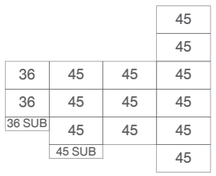
Garage	Service area	• Land size includes option 28.3 x 28.9 m.
41.2 sq.m.	22.2 sq.m.	205.0 sq.wa.

1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE



FIRST FLOOR





SECOND FLOOR



HERITAGE H740 A

ORIENTAL



บ้าน 2 ชั้น สำหรับครอบครัวขนาดกลาง ที่เน้นรายละเอียดที่อ่อนช้อยลงตัวสไตล์ ORIENTAL
จัดวางพื้นที่ใช้สอยเป็นสัดส่วน สามารถรับวิวสวนได้ทั้งด้านหน้าและด้านหลัง ทำให้ทุกๆ ส่วนของบ้าน
เป็นพื้นที่สำหรับการพักผ่อนของทุกคนในครอบครัว

STANDARD USAGE AREA

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ โถงทางเข้า ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องทำงาน

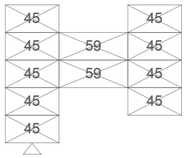
340.8 sq.m.

First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and balcony	• Land size excludes option 19.6 x 18.9 m.
137.3 sq.m.	137.3 sq.m.	66.2 sq.m.	92.6 sq.wa.

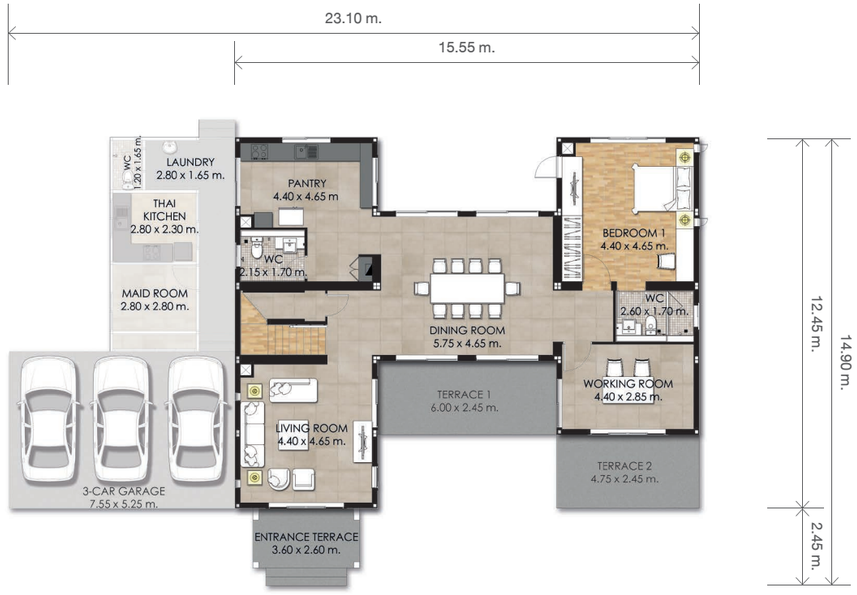
OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 27.1 x 18.9 m.
40.0 sq.m.	30.9 sq.m.	128.0 sq.wa.

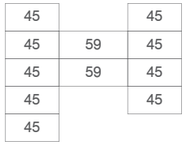
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

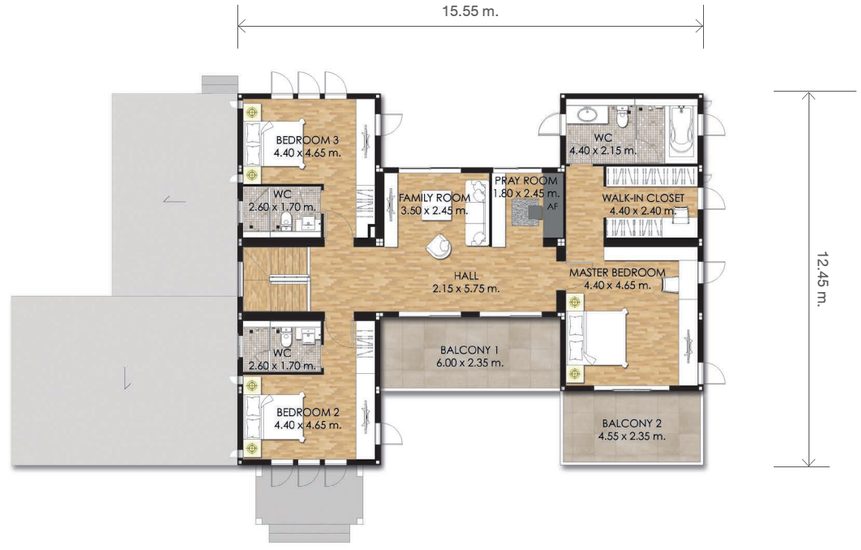


FIRST FLOOR



SECOND FLOOR





NATURE H640 A



บ้านให้ความรู้สึกผ่อนคลาย เน้นการใช้วัสดุธรรมชาติ พื้นที่ใช้สอยส่วนกลางเชื่อมต่อกันทั้ง 2 ชั้น และระเบียงภายนอก
ด้วยช่องเจาะภายในและความโปร่งโล่ง นอกจากนี้พื้นที่ส่วนตัวถูกแยกเป็นสัดส่วน
ห้องนอนใหญ่สามารถรับวิวสวนได้ทั้งด้านหน้าและด้านข้าง

STANDARD USAGE AREA

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องอเนกประสงค์ ห้องนั่งเล่นชั้น 2 ห้องพระ ห้องเตรียมอาหาร

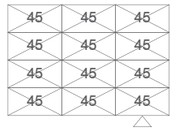
335.6 sq.m.

First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace, balcony and pool	• Land size excludes option 18.2 x 16.0 m.
141.8 sq.m.	132.2 sq.m.	61.6 sq.m.	72.8 sq.wa.

OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 24.0 x 23.5 m.
40.9 sq.m.	24.5 sq.m.	141.0 sq.wa.

1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

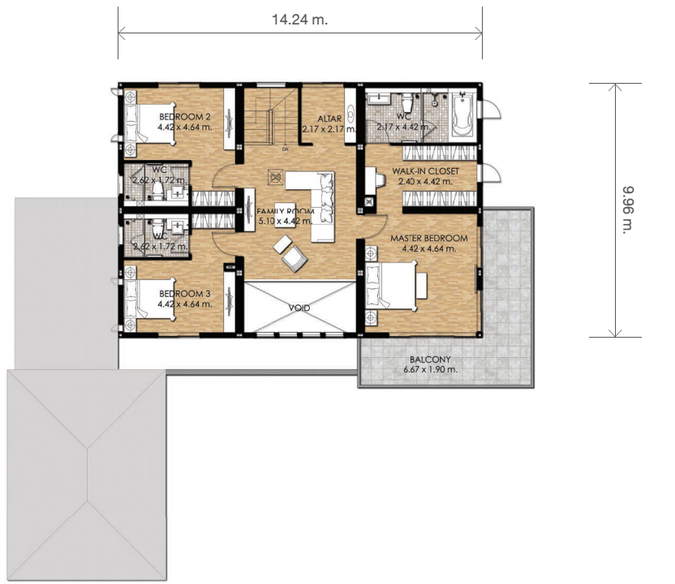


FIRST FLOOR



SECOND FLOOR

45	45	45
45	45	45
45	45	45
45	45	45



NATURE

H640 B



ภาพแบบบ้านและบรรยากาศจำลอง เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

บ้านสไตล์ Resort ออกแบบโดยเลือกใช้วัสดุให้กลมกลืนกับธรรมชาติ สร้างความรู้สึกผ่อนคลาย ด้วยการเลือกใช้ไม้และหินตกแต่งภายนอก
โดดเด่นด้วยระเบียงขนาดใหญ่ทั้ง 2 ชั้น เหมาะอย่างยิ่งสำหรับใช้เป็นพื้นที่ทำกิจกรรมร่วมกันในครอบครัวเพื่อให้ใกล้ชิดกับธรรมชาติมากยิ่งขึ้น
ประตูและผนังกระจกบานใหญ่ ช่วยเปิดมุมมองให้เห็นทัศนียภาพที่งดงามรอบตัวบ้าน รวมถึงฟังก์ชันภายในบ้านที่จัดวางไว้อย่างลงตัว

STANDARD USAGE AREA

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร Pavilion

330.1 sq.m.

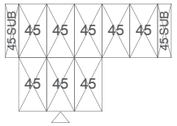
First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and balcony	• Land size excludes option 22.0 x 16.0 m.
107.4 sq.m.	107.4 sq.m.	115.3 sq.m.	88.0 sq.wa.

OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 26.1 x 20.8 m.
55.8 sq.m.	34.8 sq.m.	135.7 sq.wa.

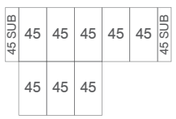
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

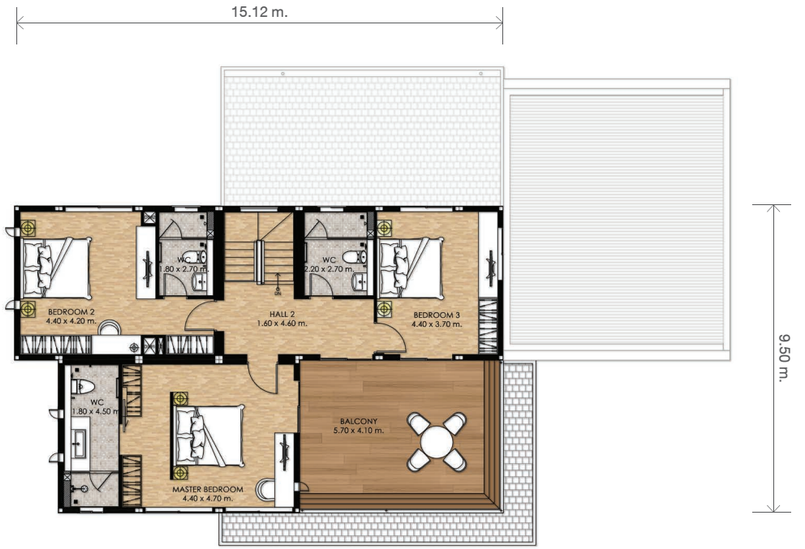
FIRST FLOOR





SECOND FLOOR





NATURE H630 A



บ้าน 2 ชั้น ให้ความรู้สึกโอบล้อมด้วยธรรมชาติ โดยเลือกใช้วัสดุให้กลมกลืนกับสภาพแวดล้อม
ให้ผู้อยู่อาศัยเสมือนกำลังพักผ่อนที่บ้านตากอากาศ ทุก ๆ พื้นที่ใช้สอยเชื่อมกับชานหน้าบ้านขนาดใหญ่
สามารถรับวิวและลมได้เต็มที่ ห้องนอนทุกห้องออกแบบให้เชื่อมกับระเบียงขนาดใหญ่ เป็นพื้นที่ส่วนตัวสำหรับคนในครอบครัว

STANDARD USAGE AREA

3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ โถงทางเข้า ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องทำงาน

249.1 sq.m.

First floor	Second floor	Entrance terrace and balcony	• Land size excludes option 18.2 x 14.0 m.
92.8 sq.m.	92.8 sq.m.	63.5 sq.m.	63.7 sq.wa.

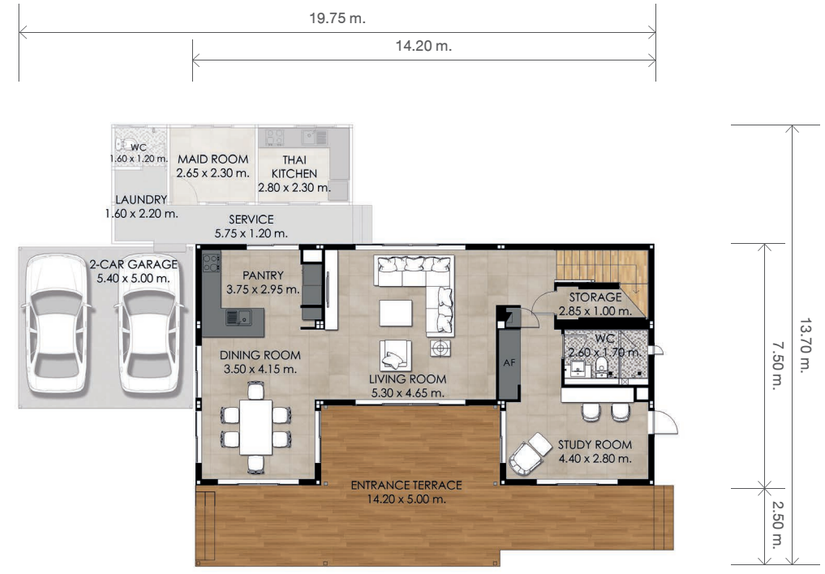
OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 23.8 x 17.7 m.
27.0 sq.m.	28.5 sq.m.	105.3 sq.wa.

1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

FIRST FLOOR

36	54	45
36	54	45
36		45



SECOND FLOOR

36	54	45
36	54	45
36		45



NATURE H630 B



บ้านสไตล์ Resort โดดเด่นด้วยการเลือกใช้วัสดุให้กลมกลืนกับธรรมชาติ พื้นที่ใช้สอยภายในเชื่อมต่อกับระเบียงด้านหน้าขนาดใหญ่ที่ออกแบบ
ให้เป็นพื้นที่เปิดโล่ง สามารถมองเห็นวิวรอบตัวบ้าน พื้นที่ส่วนกลางชั้น 1 เชื่อมต่อกันเพื่อให้สมาชิกในบ้านได้ทำกิจกรรมร่วมกัน
ชั้น 2 แบ่งห้องนอนและห้องต่างๆ อย่างเป็นสัดส่วน พร้อมจัดฟังก์ชันไว้อย่างลงตัว ครบทุกความต้องการของสมาชิกในบ้าน

STANDARD USAGE AREA

279.6 sq.m.

3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ โถงทางเข้า ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องครัวไทย ห้องเตรียมอาหาร Pavilion

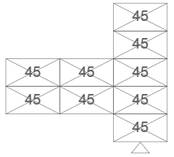
First floor	Second floor	Entrance terrace, pavillion, walk way and balcony	• Land size excludes option 19.7 x 18.0 m.
106.4 sq.m.	106.4 sq.m.	66.8 sq.m.	88.7 sq.wa.

OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 25.1 x 23.4 m.
38.8 sq.m.	23.5 sq.m.	146.8 sq.wa.

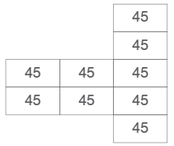
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

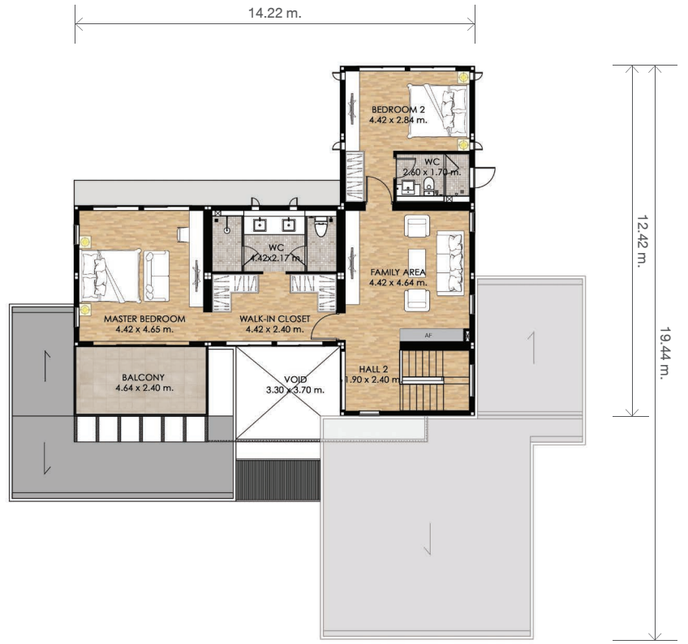
FIRST FLOOR





SECOND FLOOR





NATURE H630 C



บ้านสไตล์ Resort เลือกใช้ไม้และหินตกแต่งผนังภายนอกบ้าน เพิ่มความรู้สึกเหมือนได้อยู่ท่ามกลางธรรมชาติ
โดดเด่นด้วยการออกแบบพื้นที่ใช้สอยได้อย่างลงตัว มีระเบียงขนาดใหญ่ทั้ง 2 ชั้นสำหรับทำกิจกรรมและต้อนรับแขกที่มาเยือน
ทุกห้องเลือกใช้บานประตูกระจกขนาดใหญ่เพื่อให้สามารถรับวิวธรรมชาติได้รอบด้าน สร้างความอบอุ่นและผ่อนคลายได้เป็นอย่างดี

STANDARD USAGE AREA

3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องครัวไทย ห้องเตรียมอาหาร

311.0 sq.m.

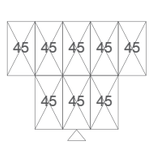
First floor	Second floor	Entrance terrace, walk way, living and balcony	• Land size excludes option 24.5 x 16.6 m.
94.5 sq.m.	94.5 sq.m.	122.0 sq.m.	101.7 sq.wa.

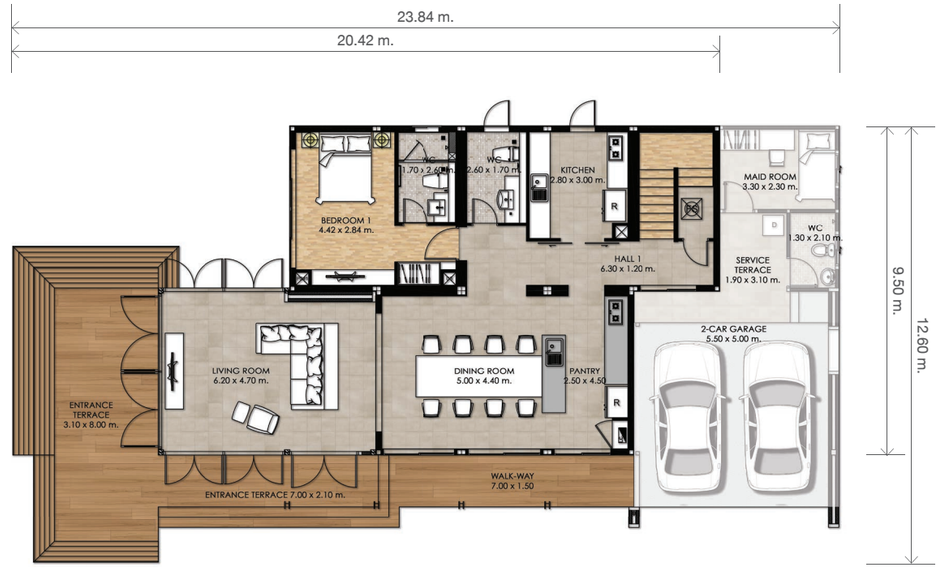
OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 27.8 x 16.6 m.
31.6 sq.m.	21.6 sq.m.	115.4 sq.wa.

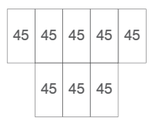
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

FIRST FLOOR





SECOND FLOOR





NATURE H630 D



โดดเด่นด้วยการเชื่อมต่อพื้นที่ระหว่างภายในและภายนอก
ใช้เส้นสายของความเป็นธรรมชาติให้แสงเงาที่แฝงไปด้วยความอบอุ่น

STANDARD USAGE AREA

353.9 sq.m.

3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร

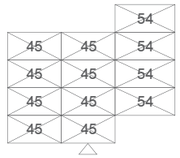
First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and balcony	• Land size excludes option 20.4 x 19.6 m.
150.5 sq.m.	141.0 sq.m.	62.4 sq.m.	100.1 sq.wa.

OPTION

Garage and balcony	Service area and terrace 2	• Land size includes option 25.9 x 22.5 m.
45.7 sq.m.	41.9 sq.m.	145.7 sq.wa.

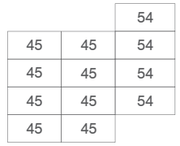
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

FIRST FLOOR





SECOND FLOOR





NATURE H630 E



บ้านสไตล์ NATURE โดดเด่นด้วยการเลือกใช้วัสดุที่กลมกลืนกับธรรมชาติ พร้อมโถงทางเข้าสูงโปร่ง ดูภูมิฐาน พื้นที่ใช้สอยภายในเชื่อมต่อกับระเบียงหน้าบ้าน และพื้นที่ส่วนกลางออกแบบให้เชื่อมต่อกันด้วย Double space ทำให้ภายในโปร่ง โล่ง รู้สึกสบาย

STANDARD USAGE AREA

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องทำงาน

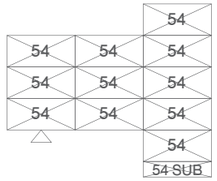
351.0 sq.m.

First floor	Second floor	Entrance terrace	Terrace	• Land size excludes option 21.6 x 19.8 m.
162.1 sq.m.	143.4 sq.m.	18.0 sq.m.	27.5 sq.m.	107.0 sq.wa.

OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 21.6 x 29.6 m.
34.0 sq.m.	43.2 sq.m.	160.0 sq.wa.

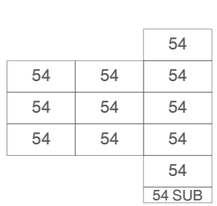
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

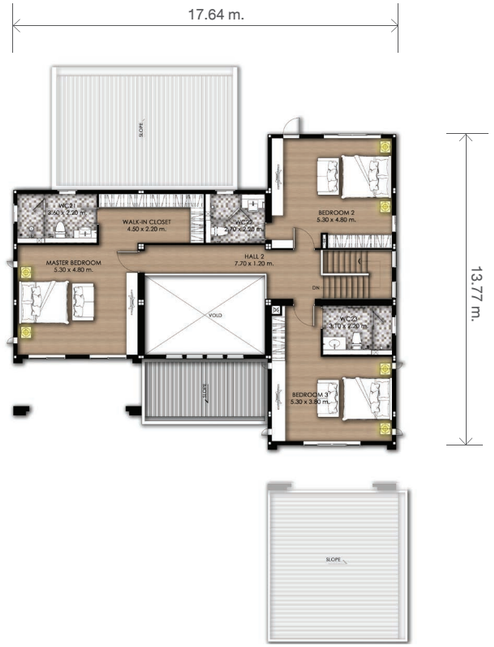


FIRST FLOOR



SECOND FLOOR





NATURE H620 B



บ้าน 2 ชั้น โดดเด่นด้วยการใช้วัสดุธรรมชาติ ชั้น 1 เปิดพื้นที่โล่งเชื่อมต่อระหว่างพื้นที่นั่งเล่น รับประทานอาหาร และ Pantry
ให้ความรู้สึกโปร่งสบายในการอยู่อาศัย ห้องนอนใหญ่ มีการแยกส่วนพื้นที่ใช้สอยแบบเป็นสัดส่วน
และสามารถรับวิวภายนอกได้ตลอดแนว

STANDARD USAGE AREA

3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร

186.5 sq.m.

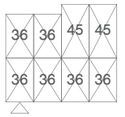
First floor	Second floor	Entrance terrace, terrace and balcony	• Land size excludes option 14.0 x 14.6 m.
81.3 sq.m.	81.3 sq.m.	23.9 sq.m.	51.1 sq.wa.

OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 17.5 x 20.4 m.
31.1 sq.m.	26.8 sq.m.	89.3 sq.wa.

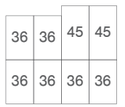
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

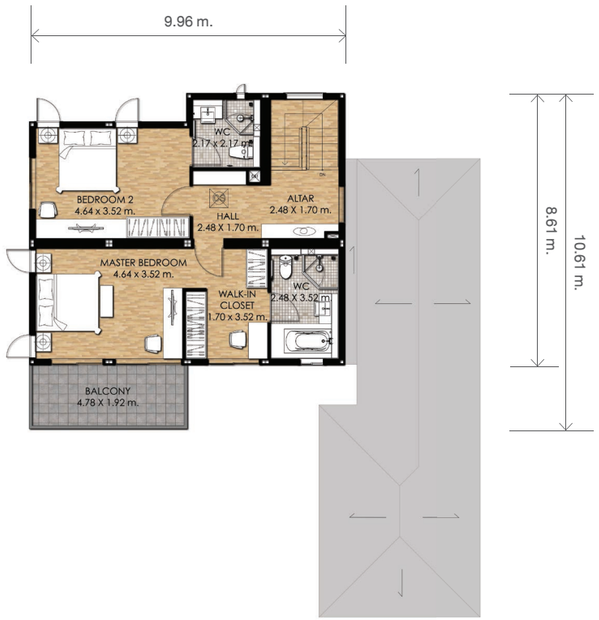
FIRST FLOOR





SECOND FLOOR





CONTEMPORARY H940 A3



บ้าน 3 ชั้น CONTEMPORARY จัดวางรูปทรงบ้านให้มีจังหวะอย่างน่าสนใจ ทั้งยังให้ความรู้สึกสง่างาม ภูมิฐาน
การจัดวางพื้นที่ใช้สอยต่าง ๆ ลงตัว เป็นสัดส่วน ห้องนั่งเล่นขนาดใหญ่ที่ชั้น 2 เชื่อมกับระเบียงขนาดใหญ่
สำหรับสมาชิกในครอบครัวได้ใช้ร่วมกันอย่างเป็นส่วนตัว

STANDARD USAGE AREA

396.5 sq.m.

5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องนั่งเล่นชั้น 2 ห้องทำงาน ห้องพระ ห้องเตรียมอาหาร ห้องครัวไทย ห้องเก็บของ

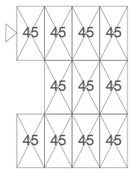
First floor	Second floor	Third floor	Entrance terrace, terrace and balcony
130.2 sq.m.	130.2 sq.m.	108.8 sq.m.	27.3 sq.m.

• Land size excludes option 18.5 x 20.2 m.

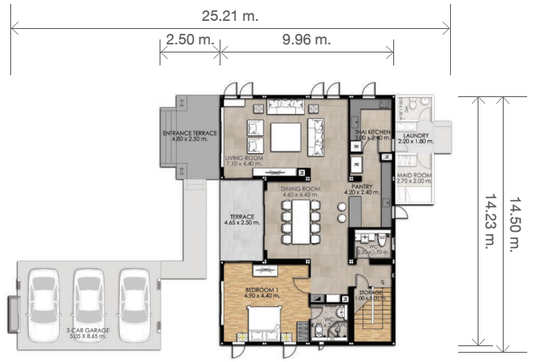
93.4 sq.wa.

OPTION

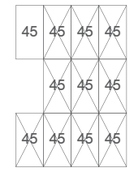
Garage and walkway	Service area	• Land size includes option 31.2 x 20.5 m.
50.1 sq.m.	19.5 sq.m.	161.4 sq.wa.



FIRST FLOOR

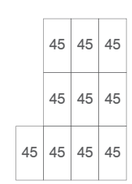


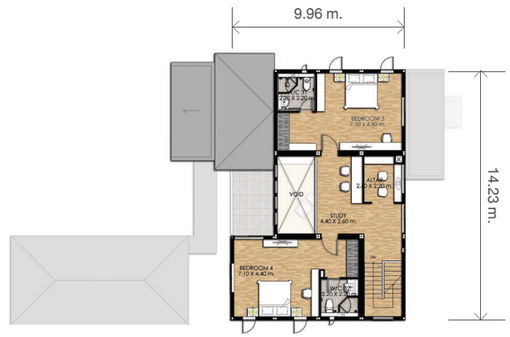
SECOND FLOOR





THIRD FLOOR





MODERN H830 A3



บ้าน 3 ชั้น สไตล์ MODERN บนพื้นที่จำกัด ใช้วัสดุโทนสี ขาว เทา และไม้ สะท้อนความเป็นเมืองสมัยใหม่
ออกแบบพื้นที่ใช้สอยได้อย่างคุ้มค่า โดยมีจุดเด่นที่ห้องครอบครัวที่ชั้น 2 มีพื้นที่เปิดโล่งเชื่อมต่อกับพื้นที่ชั้น 3
และต่อเนื่องกับระเบียงภายนอกขนาดใหญ่ สำหรับการพักผ่อนอย่างแท้จริง

STANDARD USAGE AREA

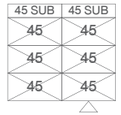
366.3 sq.m.

3 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องนั่งเล่นชั้น 2 ห้องทำงาน ห้องพระ ห้องเตรียมอาหาร ห้องครัวไทย ห้องเก็บของ เรือนแม่บ้าน 1 ห้อง และส่วนซักล้าง พร้อมที่จอดรถ 3 คัน

First floor	Second floor	Third floor	Entrance terrace, terrace and balcony
84.0 sq.m.	94.7 sq.m.	85.2 sq.m.	49.4 sq.m.

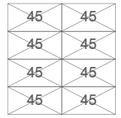
Garage and service area	• Land size includes garage and service area 17.7 x 20.9 m.
53.0 sq.m.	92.5 sq.wa.

1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

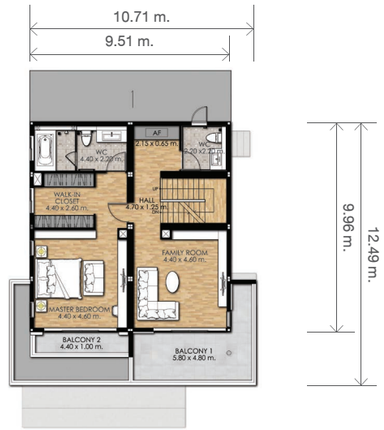


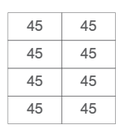
FIRST FLOOR





SECOND FLOOR





THIRD FLOOR



HERITAGE H765 A3

TUSCAN



ภาพแบบบ้านและบรรยากาศจำลอง เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

บ้าน 3 ชั้น สไตล์ Tuscan เหมาะอย่างยิ่งสำหรับครอบครัวขนาดใหญ่ โดดเด่นด้วยการออกแบบให้มีระเบียงทั้ง 3 ชั้น สำหรับใช้เป็นพื้นที่พักผ่อน เพิ่มความน่าสนใจมากขึ้นด้วยการก่ออิฐบริเวณผนังด้านนอกและโรงจอดรถ ทำให้บ้านมีกลิ่นอายของธรรมชาติ ซุ้มประตูโค้งมนขนาดใหญ่ทำให้บ้านดูโปร่ง โล่งสบาย ช่วยเพิ่มเสน่ห์ให้กับบ้านมากยิ่งขึ้น พื้นที่ภายในบ้านจัดแบ่งไว้อย่างเป็นสัดส่วน เพื่อการอยู่อาศัยที่สมบูรณ์แบบ

STANDARD USAGE AREA

571.8 sq.m.

5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องอเนกประสงค์ ห้องพระ ห้องเตรียมอาหาร ห้องครัวไทย ห้องเก็บของ เรือนแม่บ้านและส่วนซักล้าง

First floor	Second floor	Third floor	Entrance terrace, terrace, living and balcony
171.0 sq.m.	166.5 sq.m.	136.6 sq.m.	97.7 sq.m.

• Land size excludes option 25.9 x 24.5 m.

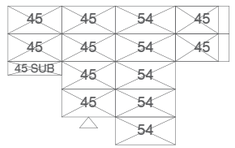
158.6 sq.wa.

OPTION

Garage	Terrace 2	• Land size includes option 27.2 x 34.2 m.
55.0 sq.m.	20.5 sq.m.	232.6 sq.wa.

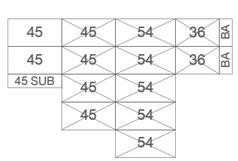
1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

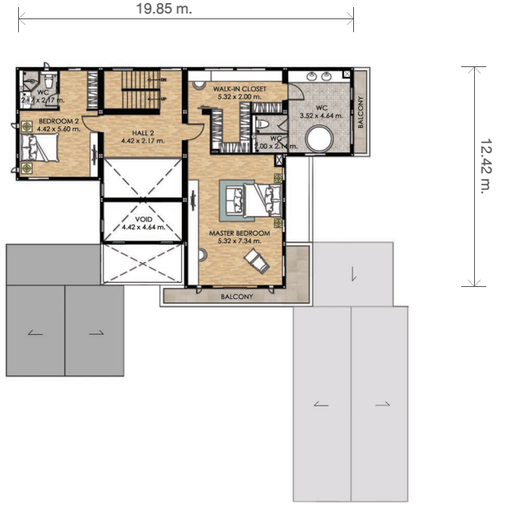
FIRST FLOOR



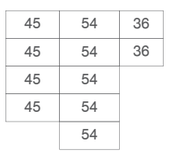


SECOND FLOOR





THIRD FLOOR





CONTEMPORARY H920 A1



บ้านชั้นเดียว สไตล์ CONTEMPORARY โดดเด่นด้วยการจัดวางพื้นที่ใช้สอยอย่างคุ้มค่า ห้องนอนประกอบด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้อง
ทุกพื้นที่ภายในบ้านสามารถเชื่อมต่อกันได้อย่างลงตัว สามารถรับวิวได้โดยรอบ รวมทั้งมีห้องพระอยู่ในพื้นที่ส่วนกลาง สามารถเข้าถึงได้ง่าย

STANDARD USAGE AREA

3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องพระ

188.7 sq.m.

First floor	Entrance terrace, terrace and ramp	• Land size excludes option 20.5 x 20.3 m.
166.5 sq.m.	22.2 sq.m.	104.0 sq.wa.

OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 21.1 x 23.1 m.
34.8 sq.m.	25.8 sq.m.	121.9 sq.wa.

1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

		59SUB
54	45	59
54	45	59
54	45	59
		45
		45
		45

FIRST FLOOR



CONTEMPORARY H920 B1



บ้านชั้นเดียวสไตล์ Contemporary ภายนอกออกแบบให้ดูเรียบง่ายแต่สง่างาม ภายในให้ความเป็นส่วนตัวกับผู้อยู่อาศัยด้วยการแยกโซนพักผ่อน พร้อมพื้นที่ส่วนกลางให้สมาชิกในครอบครัวได้ทำกิจกรรมร่วมกัน

STANDARD USAGE AREA 2 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร ห้องครัวไทย พร้อมที่จอดรถ 2 คัน

200.0 sq.m.

First floor	Entrance terrace	Service terrace	Garage
141.4 sq.m.	19.1 sq.m.	3.1 sq.m.	36.4 sq.m.

• Land size includes Entrance terrace and Garage 24.5 x 16.1 m.

98.3 sq.wa.

FIRST FLOOR

45	45	45
45	45	45
45	45	45
45	45	45



MODERN H820 A1



บ้านชั้นเดียว สไตล์ MODERN แบ่งพื้นที่พักผ่อนอย่างเป็นสัดส่วน อีกด้านของบ้านเป็นส่วนใช้งานร่วมกัน พื้นที่ภายในส่วนกลางเชื่อมต่อห้องนั่งเล่น ห้องรับประทานอาหารและส่วนเตรียมอาหาร เพิ่มมุมหิ้งพระบริเวณกลางบ้าน สร้างเอกลักษณ์โดดเด่นให้กับตัวบ้าน โดยสามารถเชื่อมต่อวิวภายนอกได้ถึง 3 มุมมอง

STANDARD USAGE AREA

3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องพระ ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร

193.9 sq.m.

First floor	Entrance terrace, terrace and ramp	• Land size excludes option 29.0 x 18.0 m.
163.9 sq.m.	30.0 sq.m.	94.1 sq.wa.

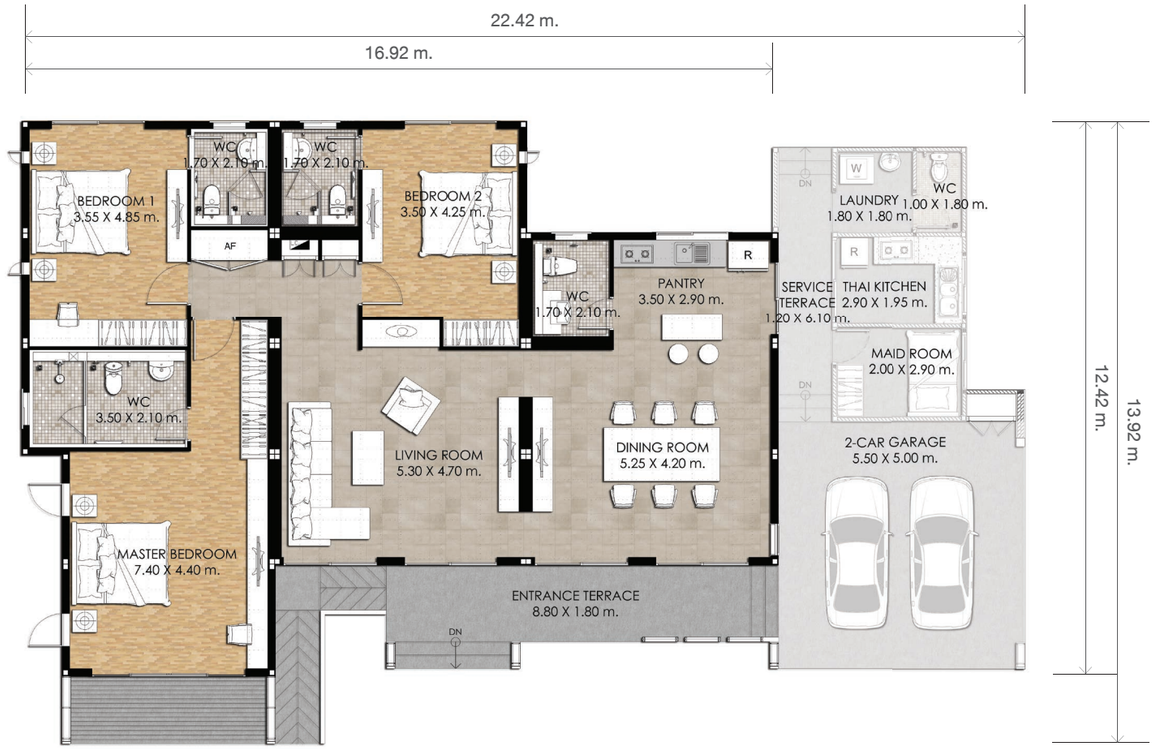
OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 26.4 x 18.0 m.
32.4 sq.m.	26.0 sq.m.	118.8 sq.wa.

1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

54	54	
54	54	54
54	54	54
45	54	54
45		

FIRST FLOOR



MODERN H810 A1



บ้านชั้นเดียวสไตล์ Modern ภายนอกตกแต่งด้วยเส้นสายแนวตั้ง ดูทันสมัยแต่เรียบง่าย ภายในแบ่งพื้นที่เป็นสัดส่วนลงตัว
เหมาะเป็นบ้านหลังเล็กไว้พักผ่อนหลังเกษียณได้อย่างสบายใจ

STANDARD USAGE AREA

2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร

119.3 sq.m.

First floor	Entrance terrace	Service terrace	Ramp
96.2 sq.m.	12.5 sq.m.	4.5 sq.m.	6.1 sq.m.

• Land size includes Entrance terrace and Service terrace 15.3 x 15.0 m.

57.2 sq.wa.

FIRST FLOOR

	45
54	54
54	54
54	54



HERITAGE H728 A1

AMERICAN COTTAGE



บ้านชั้นเดียวที่ลงตัวทุกฟังก์ชันการใช้งาน ด้วยกลิ่นอายของตัวบ้านสไตล์ American Cottage เหมาะอย่างยิ่งสำหรับพักผ่อน
ในช่วงวัยหลังเกษียณ ระเบียงหน้าบ้านขนาดใหญ่สามารถใช้เป็นพื้นที่สำหรับอ่านหนังสือหรือทำกิจกรรมต่างๆ
ภายในบ้านจัดวางพื้นที่ใช้สอยเป็นสัดส่วน ครบทุกความต้องการของทุกคนในครอบครัว

STANDARD USAGE AREA

2 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ห้องเตรียมอาหาร

212.2 sq.m.

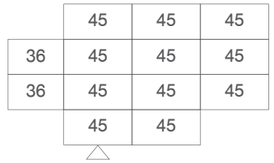
First floor	Entrance terrace, terrace and ramp	• Land size excludes option 25.1 x 18.6 m.
149.3 sq.m.	63.0 sq.m.	116.7 sq.wa.

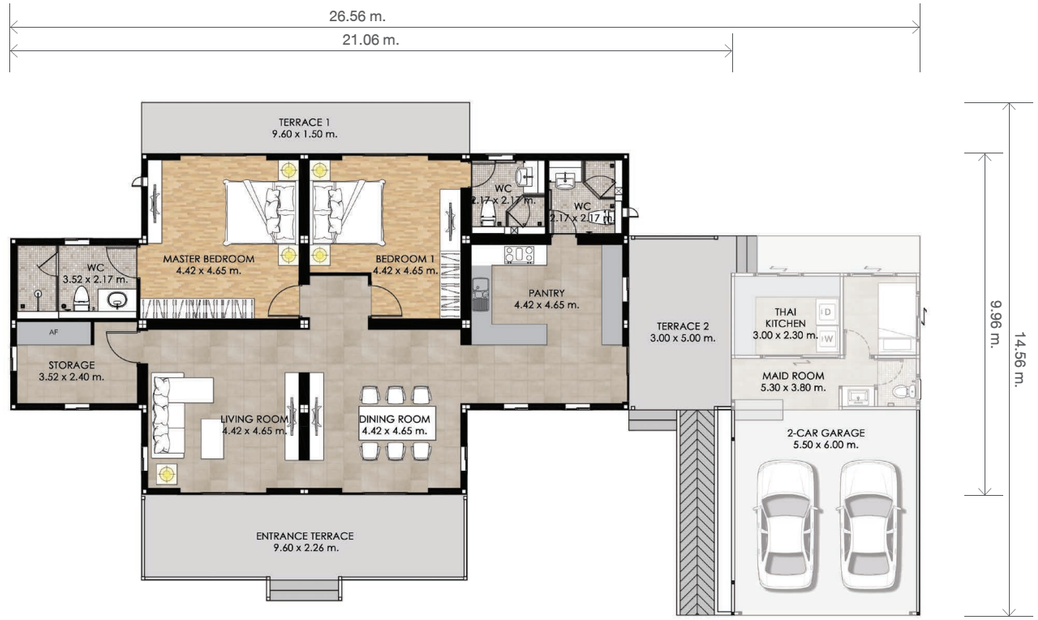
OPTION

Garage	Service area	• Land size includes option 30.6 x 18.6 m.
33.0 sq.m.	27.2 sq.m.	142.3 sq.wa.

1-STOREY HOUSE | 2-STOREY HOUSE | 3-STOREY HOUSE

FIRST FLOOR

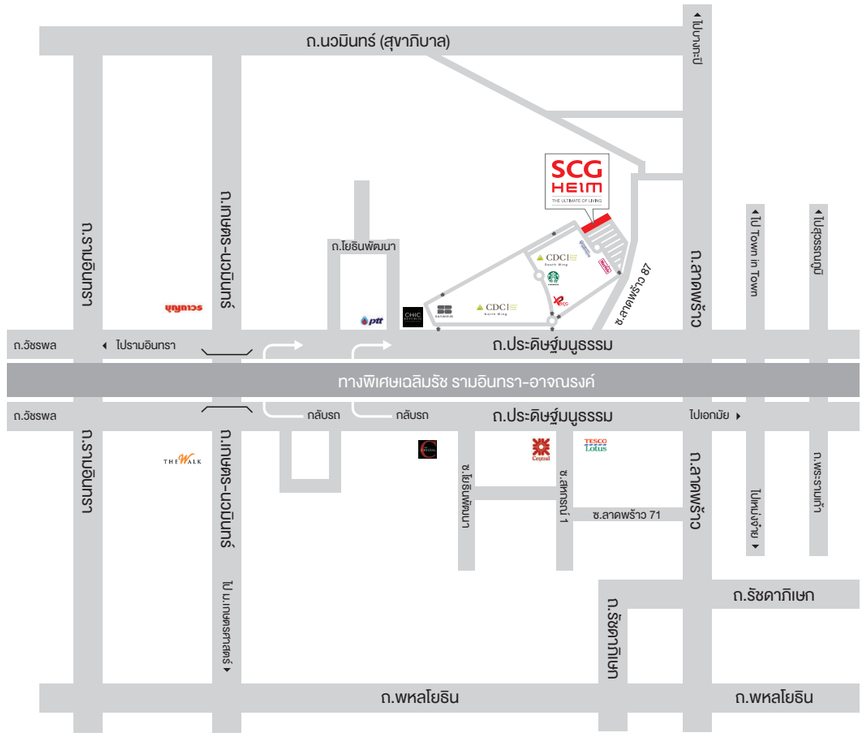


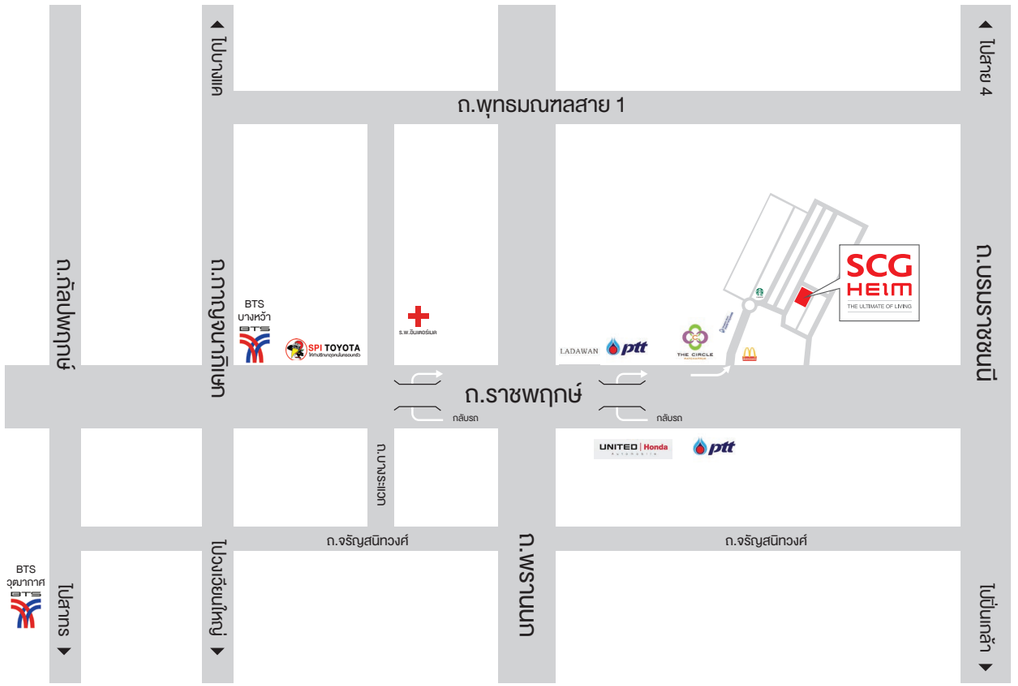


CONTACT INFORMATION









SCG HEIM
Crystal Design Center (CDC)

1448/25 Praditmanutham Rd.
Klongjun, Bangkapi, Bangkok 10240
Opening Hours 10.00 - 19.00
Tel. 02 102 2800
www.scgheim.com

13°48'15.9"N 100°37'05.7"E

SCG HEIM
The Circle Ratchapruk

Ratchaphruek Rd.
Taling Chan, Bangkok 10170
Opening Hours 10.00 - 19.00
Tel. 02 102 2800
www.scgheim.com

13°46'04.6"N 100°26'35.7"E