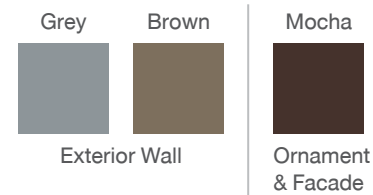


# S300 A

S300 A Urban Chic



บ้าน 2 ชั้น เน้นการออกแบบร่วมสมัยให้เข้ากับทุกบริบท พื้นที่ชั้น 1 เชื่อมต่อพื้นที่ด้วยห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหาร ส่วนเตรียมอาหาร โดยสร้างความแตกต่างของพื้นที่ด้วยห้องนอนประสงค์ที่สามารถปรับเปลี่ยนเพื่อตอบโจทย์ความต้องการของผู้อยู่อาศัยได้อย่างแท้จริง พื้นที่ชั้น 2 ประกอบด้วยห้องนอน 2-3 ห้อง สามารถสร้างมุมโปรดของบ้านเป็นพื้นที่ห้องพระ หรือปรับเป็นห้องนั่งเล่นของครอบครัวได้อีกด้วย



## STANDARD USAGE AREA

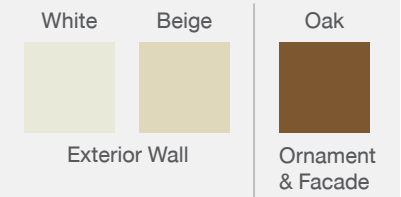
207.4 sq.m.

First floor	Second floor	• Land size excludes garage and terrace 14.4 x 13.9 m.
103.7 sq.m.	103.7 sq.m.	50.0 sq.wa.

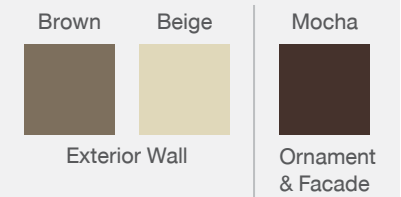
## OPTION

Terrace and Balcony	Garage	Service area	• Land size includes garage and terrace 14.4 x 18.0 m.
13.6 sq.m.	34.9 sq.m.	6.7 sq.m.	65.0 sq.wa.

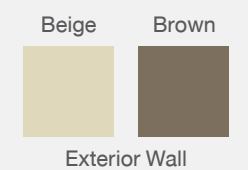
S300 A Contemporary 2-Tone



S300 A Contemporary Frame Design



S300 A Harmony Tone



\*Standard color : S300 Harmony Tone

\*\*Standard roof : Lean-To Roof

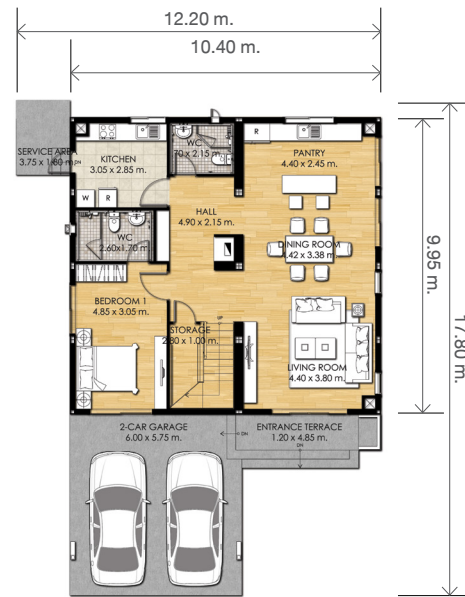


# S300 A FLOOR PLAN



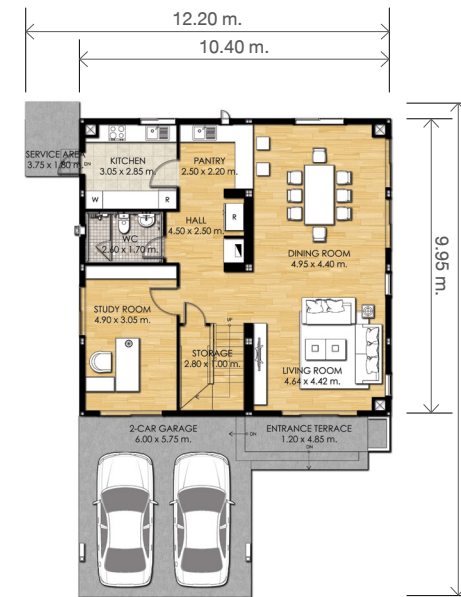
### PLAN A

- 1 ห้องนั่งเล่น
- 1 ห้องรับประทานอาหาร
- 1 ห้องครัวไทย
- 1 ห้องน้ำ
- 1 ห้องอเนกประสงค์



### PLAN B

- 1 ห้องนั่งเล่น
- 1 ห้องรับประทานอาหาร
- 1 ห้องครัวไทย
- 2 ห้องน้ำ
- 1 ห้องนอน

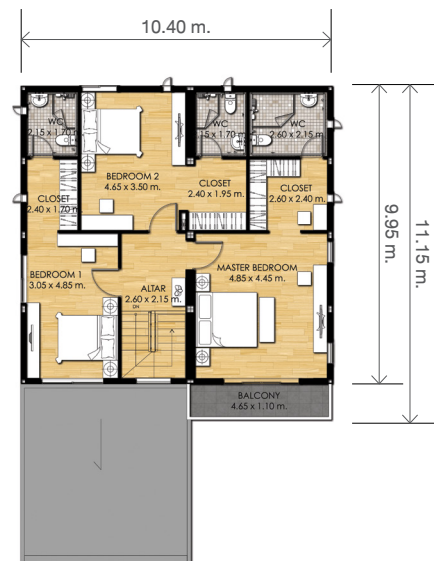


### PLAN C

- 1 ห้องนั่งเล่น
- 1 ห้องรับประทานอาหาร
- 1 ห้องครัวไทย
- 1 ห้องน้ำ
- 1 ห้องอเนกประสงค์

## FIRST FLOOR

54	45
54	45
54	45
54	45



### PLAN X

- 3 ห้องนอน
- 3 ห้องน้ำ



### PLAN Y

- 3 ห้องนอน
- 2 ห้องน้ำ
- 1 ห้องอเนกประสงค์



### PLAN Z

- 3 ห้องนอน
- 2 ห้องน้ำ

## SECOND FLOOR

54	45
54	45
54	45
54	45